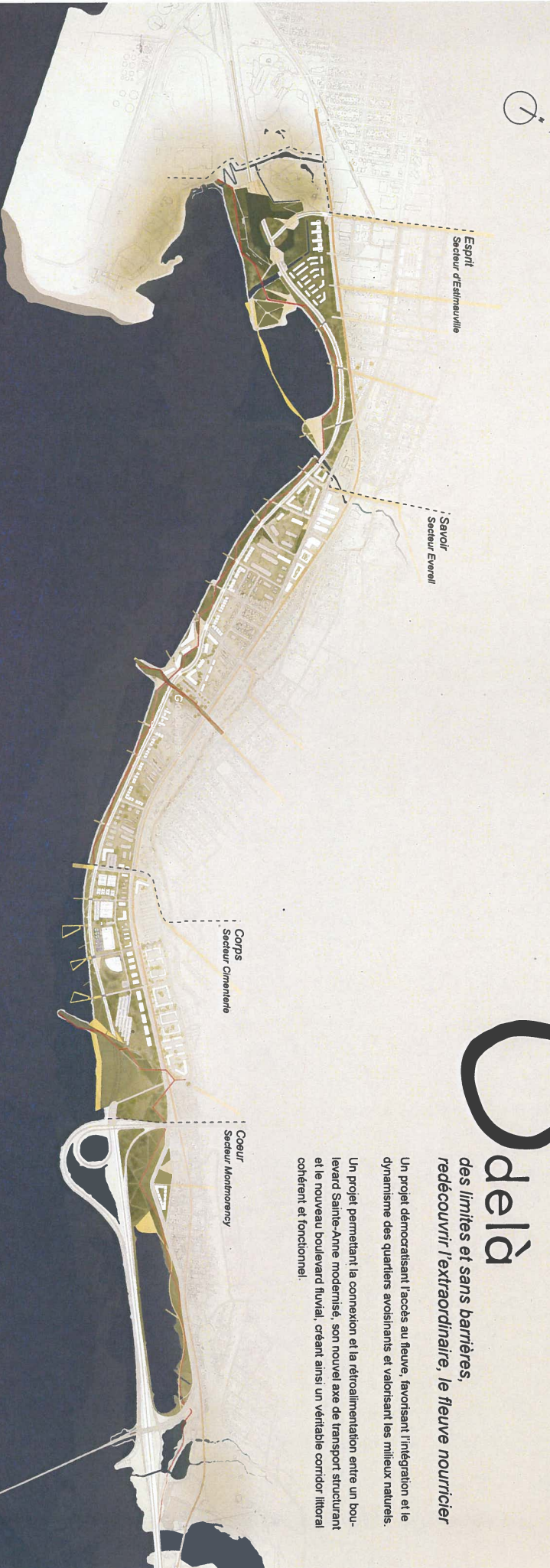


O delà

**des limites et sans barrières,
redécouvrir l'extraordinaire, le fleuve nourricier**

Un projet démocratisant l'accès au fleuve, favorisant l'intégration et le dynamisme des quartiers avoisinants et valorisant les milieux naturels.

Un projet permettant la connexion et la réorientation entre un boulevard Sainte-Anne modernisé, son nouvel axe de transport structurant et le nouveau boulevard fluvial, créant ainsi un véritable corridor littoral cohérent et fonctionnel.



Esprit
Secteur d'Estimaerville

Savoir
Secteur Everell

Corps
Secteur Cinéma

Coeur
Secteur Montmorency

Esprit

- +77% d'espaces verts
- +1170 nouveaux logements
- Densité accrue de 16 à 57 log/ha
- +4 nouveaux axes d'accès au fleuve
- Aménagement d'un promontoire au-dessus de la nouvelle intersection d'Estimaerville - Boul. Montmorency
- Construction d'une passerelle de 550 m
- Requalification de 7 ha sous-utilisés

Savoir

- +10% d'espaces verts
- +1770 nouveaux logements
- Densité accrue de 28 à 56 log/ha
- +11 nouveaux axes d'accès au fleuve
- Construction d'un troisième lieu multifonctionnel de 4 ha
- Aménagement d'une promenade verte en surplomb de + de 600 m

Corps

- +52% d'espaces verts
- +940 nouveaux logements
- Densité accrue de 41 à 56 log/ha
- +5 nouveaux axes d'accès au fleuve
- Création d'un pôle de sports et loisirs de 8 ha
- +18 nouveaux terrains de six sports différents
- +920 m de parcours sur quai
- Requalification de 13 ha sous-utilisés

Coeur

- +22% d'espaces verts
- +120 nouveaux logements
- Densité accrue de 35 à 41 log/ha
- Création d'une zone verte tampon de 100 m de large
- +3 accès aménagés à l'Alang de la Côte
- Aménagement de plate-formes d'observation et d'une passerelle de 2 km, ainsi qu'un parcours actif facilitant l'accès au Parc de la Chute-Montmorency

Globalement

- 7,8 km de rivage accessible, soit 4,4 km de plus qu'aujourd'hui
- 28,7 ha sous-utilisés maintenant redéveloppés
- 23 connexions au littoral
- Ajout d'un minimum de 4 000 logements
- 23,5 km de parcours actifs, soit 14 km de plus qu'aujourd'hui
- Réduction de 42% des surfaces minéralisées
- 67 ha d'espaces verts, soit 21 ha de plus qu'actuellement



426e283b7a

Esprit

Secteur d'Estimauville

- Seuil du boulevard fluvial / porte d'entrée vers la découverte
- Couverture végétale / vue en surplomb / voir au loin
- Perméabilité et déplacements actifs vers le fleuve / accès direct et vaste
- Verticalité / puits de lumière
- Intégration des grands parcs du secteur / continuité de l'expérience
- Passerelle fasciée mettant en valeur l'interaction avec l'eau



Plans des secteurs 1 : 6000



Coupe AA 1 : 1400



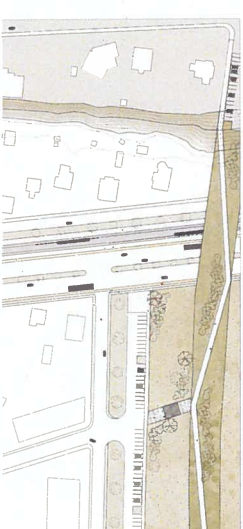
Savoir

Secteur Eterell

- Éclatement
- Ouvertures et multiplication des accès au fleuve
- Espace protégé intégré au paysage fluvial
- 3e lieu d'appropriation d'apprentissage et de découverte
- Passage entre hautes terres et littoral



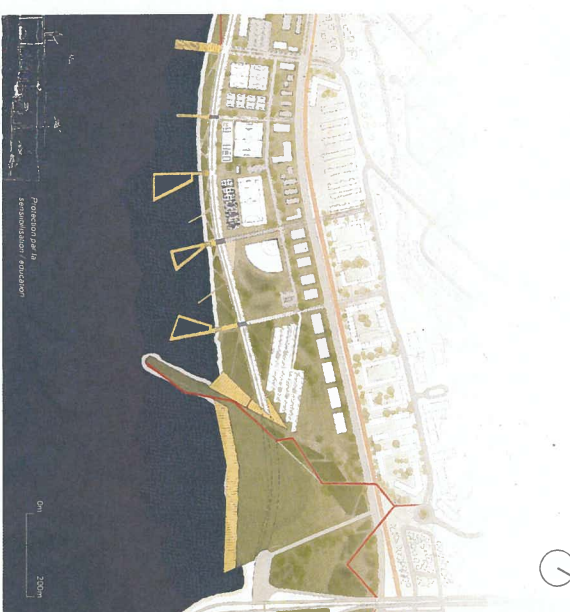
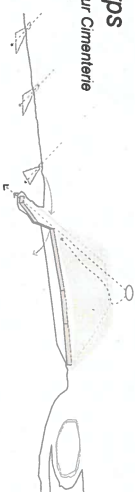
Coupe BB 1 : 1400



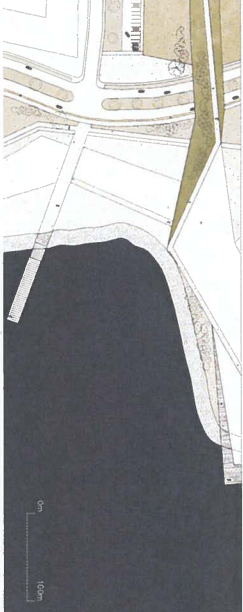
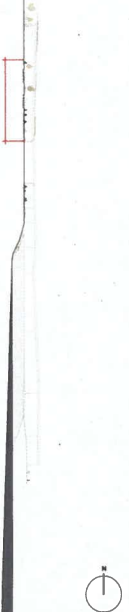
Corps

Secteur Cimentière

- Multiplication des accès / présence platforme et végétale renforcée
- Projection vers le fleuve / accès au fleuve
- Equipements de sports et loisir accessibles et littoraux / quatre saisons
- Seuil du boulevard fluvial végétalisé et en surplomb
- Perméabilité plateforme vers le fleuve / vue en surplomb
- Circuits de passerelles / interaction avec les écosystèmes riverains

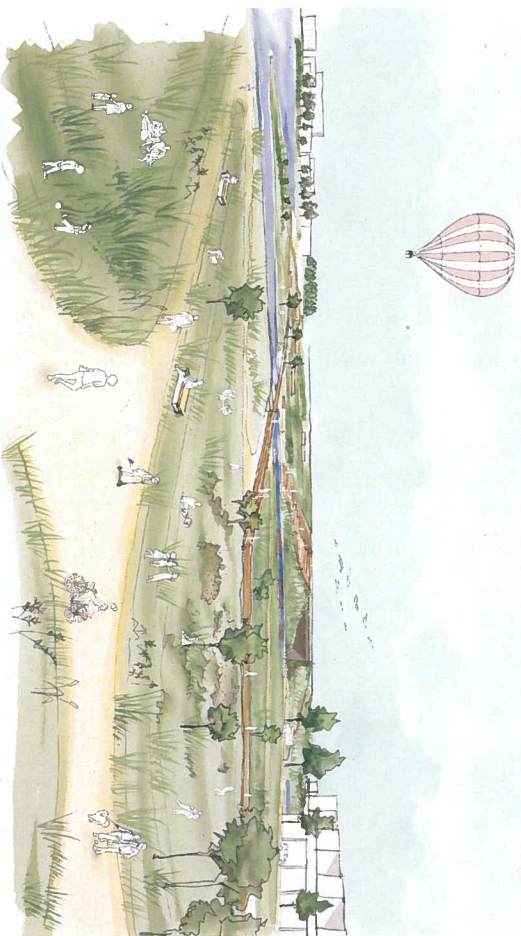


Coupe CC 1 : 1400

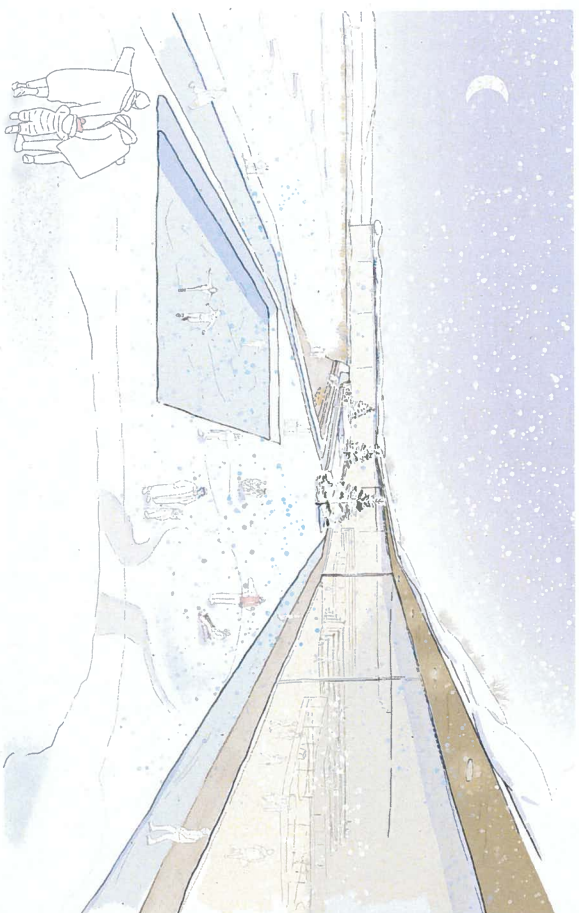




Secteur d'Estimauville



Secteur d'Estimauville



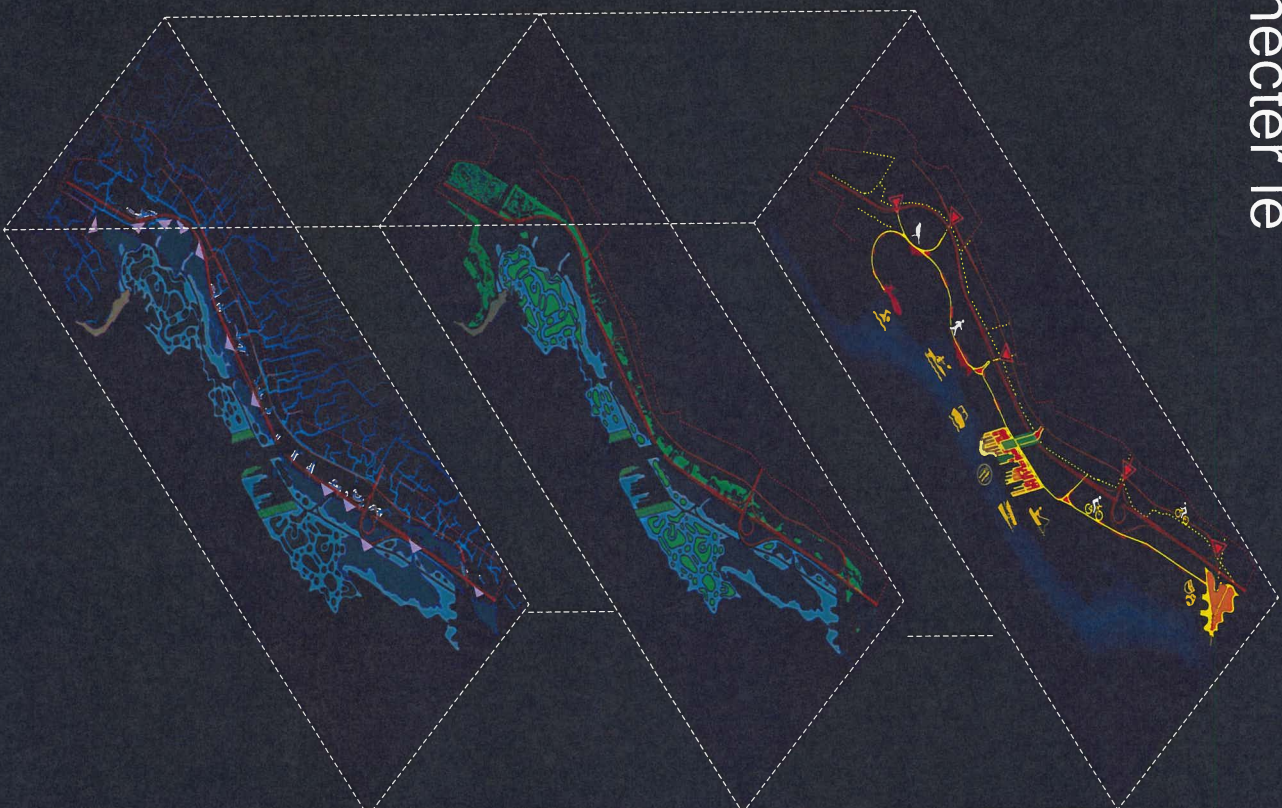
Secteur Cimenterie



Secteur Everell

Mouvements et migrations : Régénérer et reconnecter le littoral du fleuve Saint-Laurent

Bird migration map



COUCHES NARRATIVES

1. Accès et Circulation

- Des réseaux de systèmes de transport multi-modaux pour maximiser l'accès aux rivières, promouvoir la santé et le bien-être des communautés et soutenir un avenir durable.
- Accès à la rivière en toute saison — du kayak à la pêche au glissement en passant par la navigation de plaisance.
- Des installations interconnectées installées le long des rives pour offrir des services et des équipements de pêche durable, de la conservation naturelle et de l'interdépendance de tous les écosystèmes.

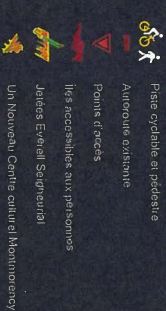


Plate cyclable et piétonne
Autoroute existante
Ponts d'accès
Lits accessibles aux piétons
Jetées Eveready Senguenal
Un nouveau Centre culturel et monuménal

2. Écologie et Biodiversité

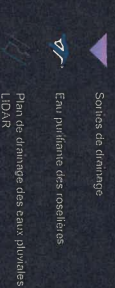
- Un paysage riche en biodiversité qui s'efforce de cultiver des écosystèmes sains et de soutenir la faune urbaine locale.
- Récupération d'écologies naturelles ancestrales d'îles sanctuaires, de marais, de zones humides et d'habitats ripariens.
- Corridors fauniques terrestres et aquatiques reliant les écosystèmes naturels préservés.
- Favoriser l'immersion, la découverte et le respect des oiseaux migrateurs — La Corniche.



Îles d'habitat des oiseaux
Zone humide flottante
Coulot terrestre à veau
Zone de conservation marine

3. Histoire d'Eau

- Promouvoir l'irrigation passive, le verdissement du paysage et la gestion durable des ressources en eau, protéger et améliorer la contamination des eaux pluviales et soutenir l'habitat des grenouilles et la migration des poissons.
- L'eau est filtrée et relâchée dans les fossés et les infrastructures vertes, les plantations ripariennes et les zones humides des îles botaniques.
- La géométrie, la taille et l'implantation des îles et des rivières sont conçues pour améliorer les cycles de l'énergie et la gestion des déchets, protéger les berges et offrir à gérer l'investissement et l'adoption.



Eau filtrante des roselières
Plan de drainage des eaux pluviales
LBPAR

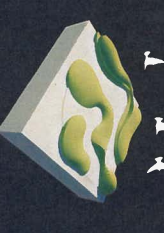
PRINCIPAUX ÉLÉMENTS DE CONCEPTION



Améliorer l'accessibilité en se connectant à la rivière et en créant des réseaux de sentiers durables.



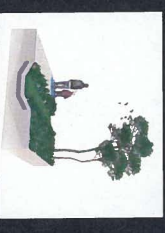
Création d'un pont vert reliant la rive et donnant accès à la rivière récréative.



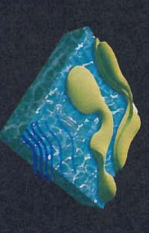
Créer des habitats et des zones de reproduction pour les oiseaux migrateurs.



Nous réajustons les conditions pour soutenir l'épanouissement des écosystèmes indigènes — natif, les cours d'eau, les écosystèmes, les espèces, les écosystèmes et créer de nouveaux habitats.



L'eau est filtrée à travers des infrastructures vertes, des plantations ripariennes et des zones humides insulaires flottantes.

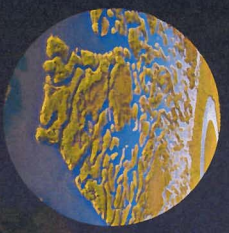


Les îles se protègent des courants de tempête

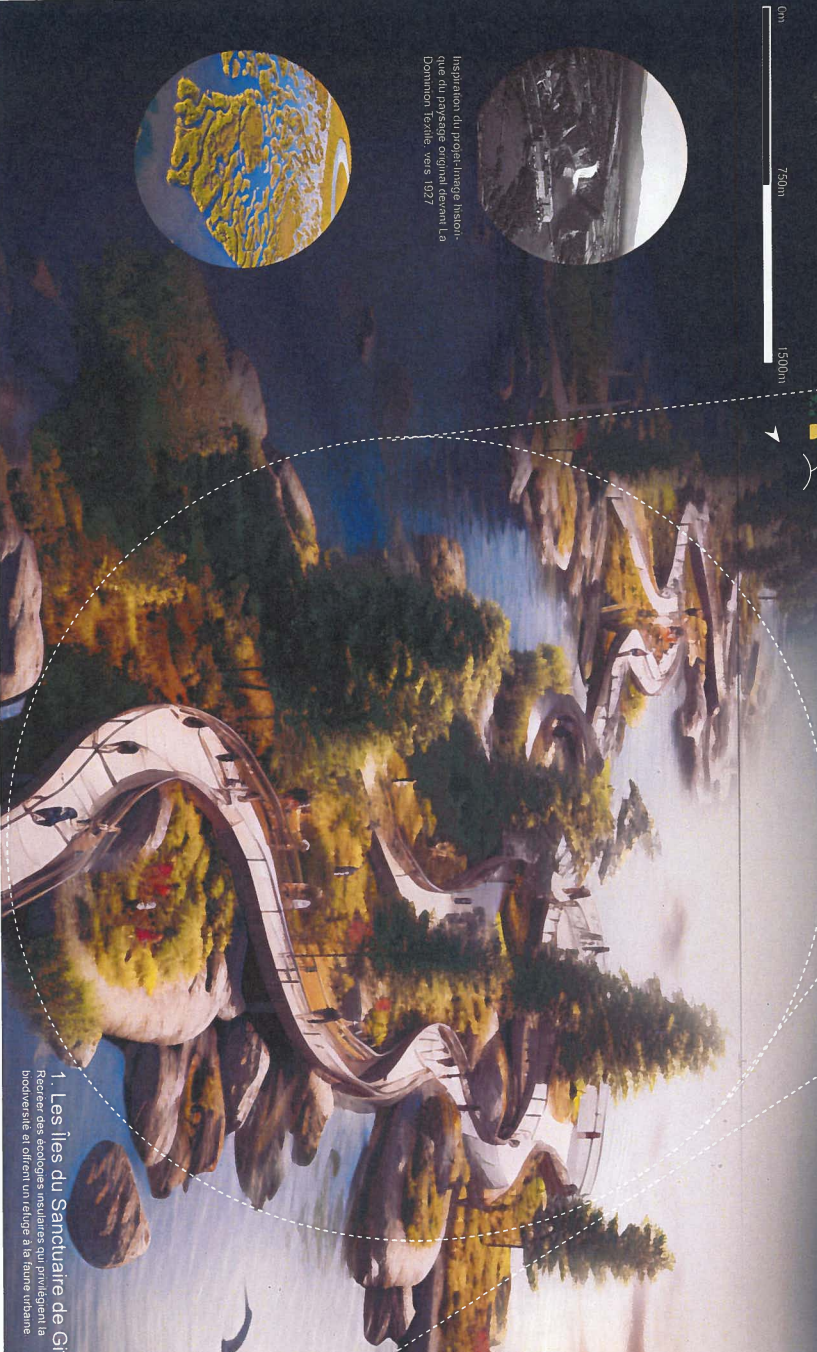
0m 750m 1500m



Inspiration du patrimoine historique du paysage original devant Le Dominion Textile vers 1927



Inspiration du projet: Système séigneurial historique au Québec



1. Les îles du Sanctuaire de Giffard
Recevoir des architectures nouvelles qui privilégient la biodiversité et offrent un refuge à la faune urbaine



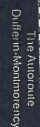
2. Jetées Everell Seigneural
Un complexe hôtelier, résidentiel, professionnel favorisant un accès équilibré à la rivière pour tous



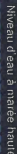
pont vert



Pays agricole existant



Lieu Autochtone



Niveau d'eau à marée haute



Prairie

Jules Seguin

Section A-A passant par le pont vert



Non seulement l'eau, l'écologie et l'alimentation sont des éléments fondamentaux pour soutenir le monde vivant, mais ils se chevauchent, s'appuient et se soutiennent mutuellement.

Une palette de plantes riches en écologie comestible indigène peut favoriser la prospérité des habitats indigènes, tout en fournissant des produits pour nourrir les gens et se rapprocher les uns des autres autour d'une table commune.

Le dessin n'est qu'une petite sélection de plantes comestibles typiquement québécoises. Il existe plus de 300 espèces indigènes de plantes comestibles, qui pourraient être immédiatement intégrées à la riche scène alimentaire du Québec, et dynamiser la position de la ville de Québec en tant que chef de file mondial dans les domaines de la gastronomie et de la durabilité.

Écologie comestible autochtone (terrestre)



Écologie comestible autochtone (produits des arbres)



Écologie comestible autochtone (produits aquatiques)



3: Un Nouveau Centre culturel Montmorency

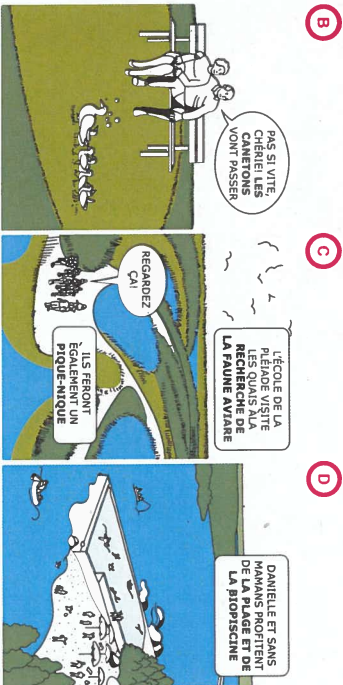
Renforcer la créativité, la communauté et l'économie des visiteurs

90f0d0cf07



Le répît des québécois

Le bord le plus vibrant, inclusif
et naturel de l'Est



STRATÉGIE 1 RÉSILIENCE CLIMATIQUE

- 1.1. 20% Perméabilité accrue pour réduire les inondations, en utilisant des rigoles biologiques et des matériaux perméables.
- 1.2. Connectivité des plaines inondables 100%.
- 1.3. Réduire les risques d'inondations pluviales et de ruissellement urbain 35%.



STRATÉGIE 2 BIODIVERSITÉ ET FONCTIONS DES ÉCOSYSTÈMES

- 2.1. Favoriser la biodiversité et les services écosystémiques en créant un archipel de nouveaux micro-habitats et zones humides.
- 2.2. Préserver et augmenter connectivité des écosystèmes.
- 2.3. Réduire les perturbations de la faune dues à l'activité humaine. Soutenir des espèces vulnérables spécifiques grâce à la gestion des écosystèmes.



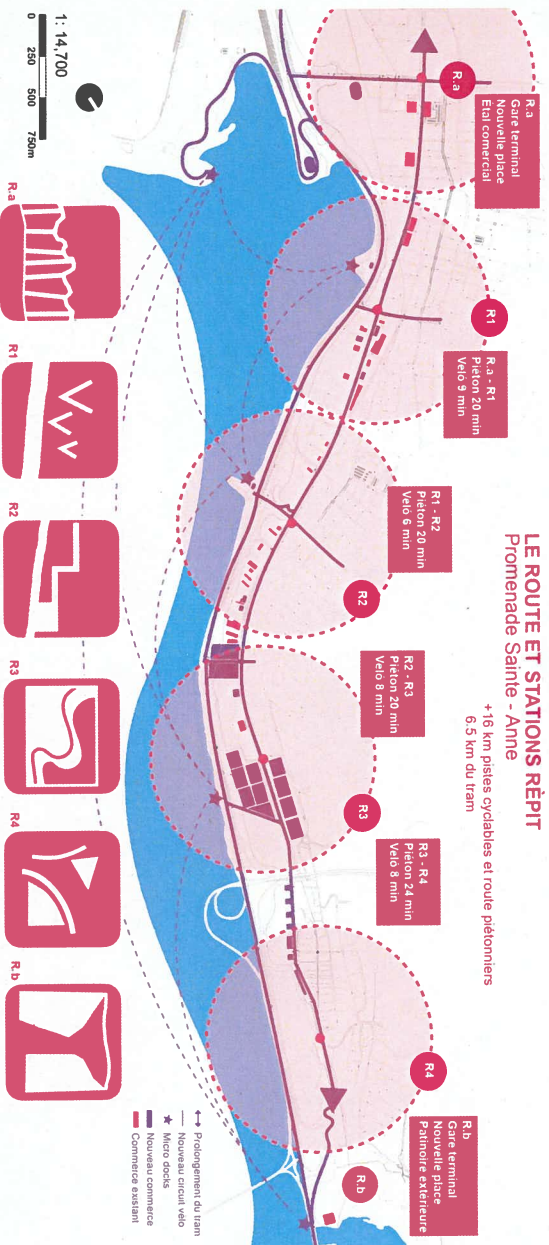
STRATÉGIE 3 LE BORD

- 3.1. Maintenir ou imiter le littoral naturel avec des plantes natives.
- 3.2. Intégrer des stratégies temporaires de stabilisation et des habitats fondants pour atténuer les vagues et réduire l'érosion jusqu'à ce que la végétation soit établie.
- 3.3. Création de deux nouvelles plages.



A Un répît dans le nouveau parc humide Maizerets-Beauport.





R2 Célébrer la possibilité d'une dérive urbaine, appréciant la coexistence, le dialogue et le plaisir.

STRATÉGIE 4 INNOVATION

LE ROUTE

ET STATIONS RÉPIT

Génère un changement dans la syntaxe de l'espace parce qu'il articule les nœuds, les stations, les routes et les promenades à travers la marchabilité. L'utilisation du vélo-taxi et du bicibicabine avec +16 km de pistes cyclables. Ces derniers soutiennent l'économie locale et les nouvelles entreprises qui, avec le tramway, seront des détonateurs de proximité tout au long du Répit, qui promet 6,5 km de nouvelles aventures à découvrir. Il explore l'esprit protecteur du lieu dans chaque secteur urbain, lie aux valeurs

du paysage culturel et naturel, au moyen de symboles qui favorisent la lecture, l'orientation et l'identification de l'environnement direct. Il est conçu pour tous, des plus jeunes aux plus âgés.

RETOURNER DANS LE SAUVAGE

Conception orientée vers la promenade en toute saison, favorisant les connexions entre les usages mixtes dans le complexe urbain, les promenades sûres et la reconnaissance de l'eau comme une constante favorable. Les canaux, les jardins de pluie, les îlots végétalisés, tous influant chaque année environ 3 d'eau de piscine olympique dans les aqueducs. Ça célèbre la

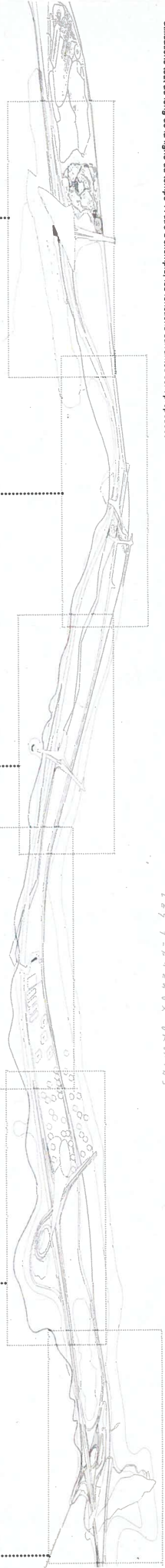
possibilité d'une dérive urbaine, appréciant la coexistence, le dialogue et le plaisir.

MARCHÉ ET TROC DE VINGT JOURS

Il favorise les interactions entre les secteurs urbains, en encourageant les processus communautaires pendant les 5 premiers jours du changement de saison, en donnant lieu à la coexistence entre les personnes dans le nouveau corridor commercial du Bd. Sainte-Anne et la reconnaissance du littoral.



L'intervention propose une série de plateaux urbains qui s'articulent avec les promenades voisines, créant ainsi une continuité de parcours. Les plateaux proposent une promenade surélevée avec des points de vue qui traversent les barrières routières, permettant au public d'accéder au front de mer. Les plateaux urbains sont des parcs urbains avec des linéaires panoramiques. Sous ces parcs se trouvent différents espaces aux usages flexibles. Ce sont des structures hybrides pour le paysage. À l'intérieur, ils contiennent des bâtiments avec une flexibilité totale du plan d'étage qui s'adapte à différentes utilisations tout au long du temps. À titre d'exemple, les fonctions suivantes sont proposées.



District culturel

Ce plateau urbain, comme une île, est une promenade surélevée et le port, vite à réajuster les usages publics existants.

Les 3 grandes zones produisent une continuité aux promenades jusqu'à la côte.

Produit de la promenade du centre urbain, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour la culture, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Le bâtiment s'élève sur les espaces versants de l'urbanisme en contact avec la mer.

District gastronomique

Pays de l'embouchure de la rivière Baïgorri et jusqu'au littoral, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour la gastronomie, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

En augmentant la densité de l'habitat, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour la gastronomie, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Dans ce cas, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour la gastronomie, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

District artistique

Au même niveau que la Pointe du Boulvard des Châtaux, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour l'art, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour l'art, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour l'art, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

District sportif

Dans l'axe du parking de la rue d'Alsace, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour le sport, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour le sport, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour le sport, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

District technologique

Le cœur urbain par l'urbanisme, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour la technologie, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour la technologie, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

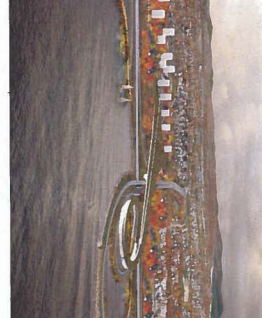
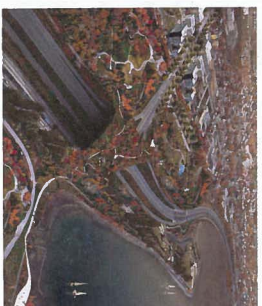
Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour la technologie, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

District touristique

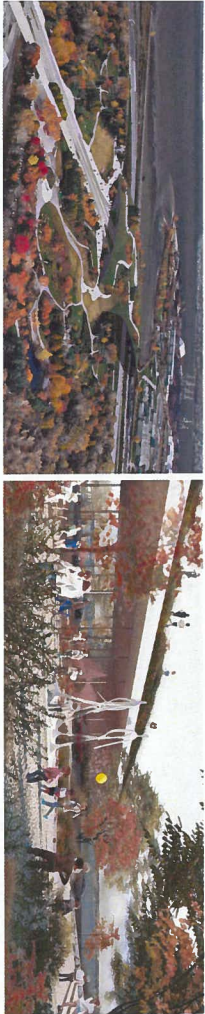
L'axe touristique de la côte, nous proposons un espace public végétalisé, une promenade pour le tourisme, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour le tourisme, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.

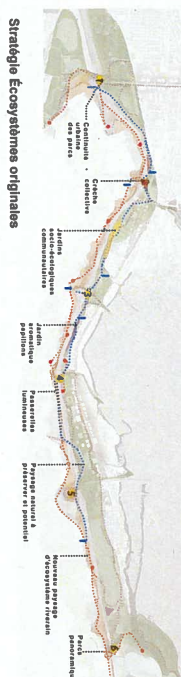
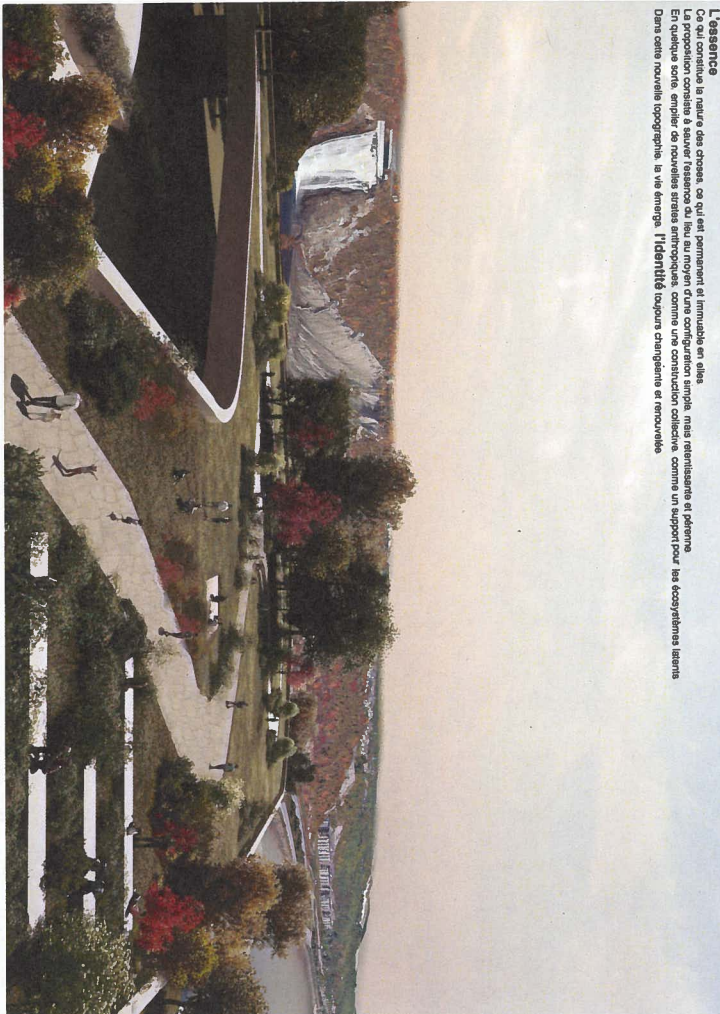
Nous proposons un plateau urbain, une promenade pour le tourisme, des espaces de rencontre et de rencontre avec la mer.



62b9d4705f



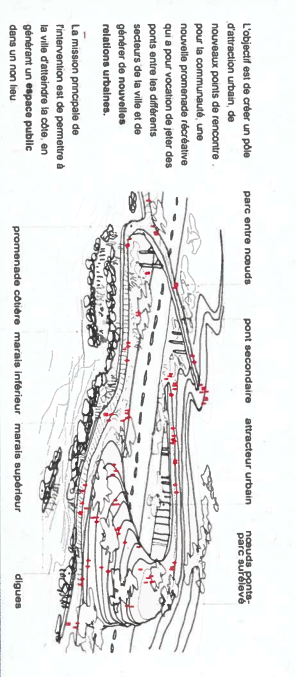
L'essence
Ce qui constitue la nature des choses, ce qui est permanent et immuable en elle.
L'essence du projet est de créer un espace mais respectant le présent.
En quelque sorte, amener de nouvelles strates architecturales, comme une construction collective, comme un support pour les écosystèmes légers.
Dans cette nouvelle topographie, la vie émerge. L'identité toujours changeante et renouvelée.



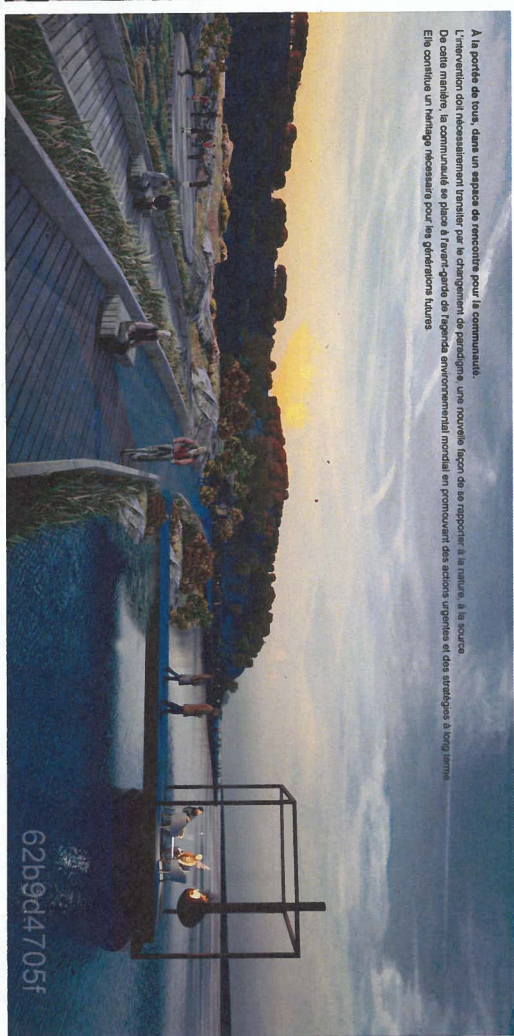
Stratégie Écosystèmes originales
L'objectif est de créer un pôle d'attraction urbain, de nouveaux ponts de rencontre pour la communauté, une nouvelle promenade riveraine qui a pour vocation de créer des ponts entre les différents secteurs de la ville et de générer de nouvelles relations urbaines.



L'intervention a une vocation urbanistique, d'organisation des personnes et du paysage. Cette vocation devient concrète le long de la promenade riveraine, le bâtiment est transformé en un support de paysage naturel que l'on peut traverser, générant un parcours à travers la ville et la végétation indigène. Centre d'interprétation du paysage où la communauté du centre d'interprétation du paysage diffuse les écosystèmes de la région et crée une conscience environnementale parmi les visiteurs et la communauté dans son ensemble.



L'objectif est de créer un pôle d'attraction urbain, de nouveaux ponts de rencontre pour la communauté, une nouvelle promenade riveraine qui a pour vocation de créer des ponts entre les différents secteurs de la ville et de générer de nouvelles relations urbaines.



Retour à la rivière

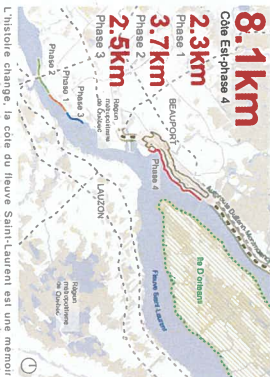
Sur la côte est du Québec, la ville de Québec est baignée par une péninsule, encastrée dans la rivière Saint-Laurent. L'histoire de la ville est liée à la rivière. C'est pourquoi, à la fin du 20^{ème} siècle, les autorités ont décidé de transformer la ville de Québec en un paysage urbain ancien pour créer un décor politique, attirer les touristes du monde entier à venir en profiter.

1. Lorsque nous considérons la terre comme la communauté à laquelle nous appartenons, nous pouvons commencer à l'utiliser avec amour et respect, à décider Aldo Leopold, qui a été le premier à introduire le concept de communauté foncière, arguant que la terre est plus que le sol inclut également le climat, l'eau, les plantes et les animaux. ; l'écologie foncière consiste à transformer les écosystèmes de leur rôle de conquérants de la terre en membres égaux et citoyens de cette communauté. Cela implique le respect de chaque membre, y compris la biodiversité, le climat et les impacts disproportionnés des menaces liées aux rivières. Le changement climatique et les impacts disproportionnés des menaces liées aux rivières, aux tempêtes océaniques, au déclin de la santé publique à la perte de biodiversité et à toutes ces menaces qui pèsent sur les groupes vulnérables de la société font des paysages riverains l'un des défis les plus complexes et les plus dynamiques d'aujourd'hui. En tant qu'urbanistes et architectes paysagistes, nous pouvons relever ces défis en acceptant le changement, en recherchant, en modifiant spatialement et en testant de nouvelles technologies, et en intégrant des solutions climatiques dans des paysages verts, durables, adaptés au contexte et à la région. Nous pouvons le faire dans les lieux urbains les plus touchés et les plus actifs ou dans les lieux environnants les plus vulnérables - Latéral Est, rives du fleuve Saint-Laurent à Québec - la planification urbaine et le développement doivent être intégrés à la planification des rivières et des végétaux de créer des espaces pour prospérer.

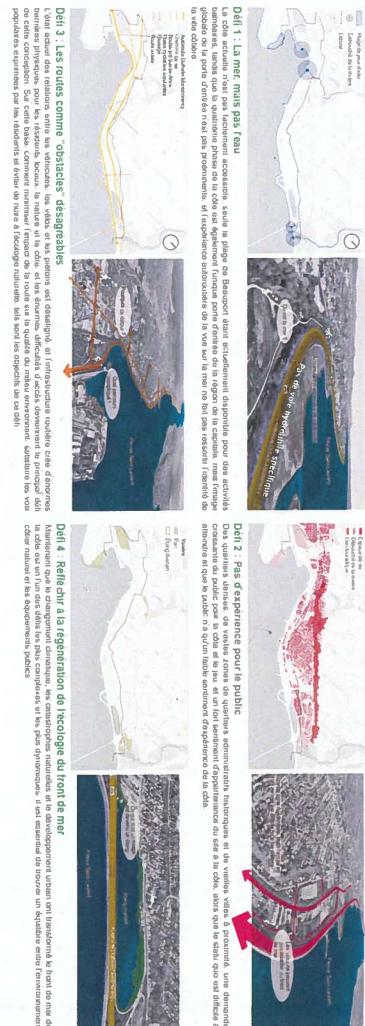
L'équipe a misé sur la conception créative, la recherche écologique et le design pour proposer plusieurs initiatives issues de recherches approfondies et d'un fort processus d'engagement citoyen. Ces recommandations constituent la pierre angulaire du rapport final :

Améliorer la conception des digues, S'écarter des projets purement techniques pour se tourner vers des projets qui prennent en compte et promeuvent la vie écologique et sociale. L'idée comprend des propositions pour un espace ouvert emblématique sur la digue. Intégrer la nature dans les stratégies de développement, Organiser des ateliers de planification avec les citoyens à l'été, le côté des menaces d'inondation ou de rendre l'écologie côtière visible dans les espaces ouverts des centres-villes, l'objectif est d'introduire l'écologie à tous les niveaux. Établir des liens entre les stratégies de planification et l'éducation environnementale. Relier les organismes d'écovision avec les organismes travaillant en écologie et en restauration pour évaluer les propositions de barrières côtières régionales, en particulier les espaces riverains, et élaborer un plan de boulevard régional pour l'autoroute Dufferin-Montmorency. Améliorer les parcs et les espaces ouverts et adopter des stratégies de jeu récréatives aux inondations. Minimiser les impacts aux infrastructures pour faire face aux inondations et à l'élévation du niveau de la mer. Au lieu de cela, en utilisant des infrastructures vertes et des remplacements stratégiques, le programme de développement devrait se concentrer sur la protection des espèces sauvages et l'intégration d'espaces qui absorbent plus d'écologie que les pelouses traditionnelles.

Sensibilisation au site



Les défis de la côte Est au 21ème siècle



Réorganisation de la nouvelle ligne de rivage et du réseau routier en fonction de la topographie naturelle du site actuel



Notre objectif est de créer un front de lac extraordinaire qui capture l'essence du fleuve Saint-Laurent. 'Retour à la rivière' offre un modèle innovant de vie urbaine où la nature et le plan d'urbanisme sont liés. Les recommandations de développement sont conçues pour créer des opportunités économiques - qui sont toutes bienvenues.

"Zone de loisirs"
Plus d'espaces verts pour les petits.
"Naturellement"
Créer un environnement naturel qui favorise la biodiversité et la santé des écosystèmes.
"La sécurité"
S'assurer que la zone est sûre et sécuritaire pour tous les citoyens et de leur donner accès aux rives de la région.

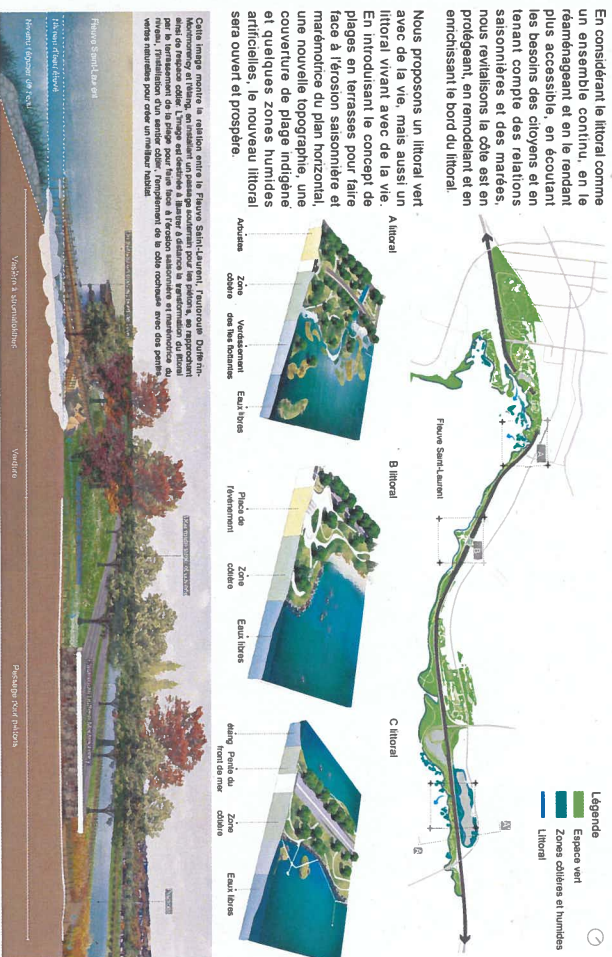
"La biodiversité"
Restaurer les valeurs écologiques, favoriser le retour de la faune et la vigueur de la végétation capable de contenir la zone intertidale, établir les écosystèmes, les protéger et les améliorer.
"Activités communautaires"
Transformer cette autoroute en boulevard urbain.

Minimiser les développements humains qui perturbent la zone intertidale, favoriser l'environnement et créer un vaste corridor de biodiversité.
Connecter toutes les rives, les trottoirs et les pistes cyclables perpendiculairement à la rivière.

Littoral

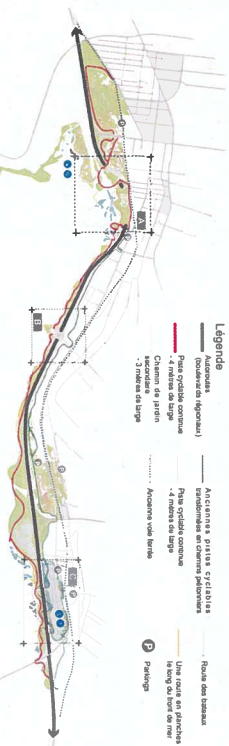
En considérant le littoral comme un ensemble continu, en le réaménageant et en le rendant plus accessible, en écoutant les besoins des citoyens et en tenant compte des relations saisonnières et des matières, nous revitalisons la côte est en protégeant, en remodelant et en enrichissant le bord du littoral.

Nous proposons un littoral vert avec de la vie, mais aussi un littoral vivant avec de la vie. En introduisant le concept de plages en terrasses pour faire face à l'érosion saisonnière et au marénoir du plan horizontal, une nouvelle topographie, une couverture de plage indigène et quelques zones humides artificielles, le nouveau littoral s'ouvre et prospère.

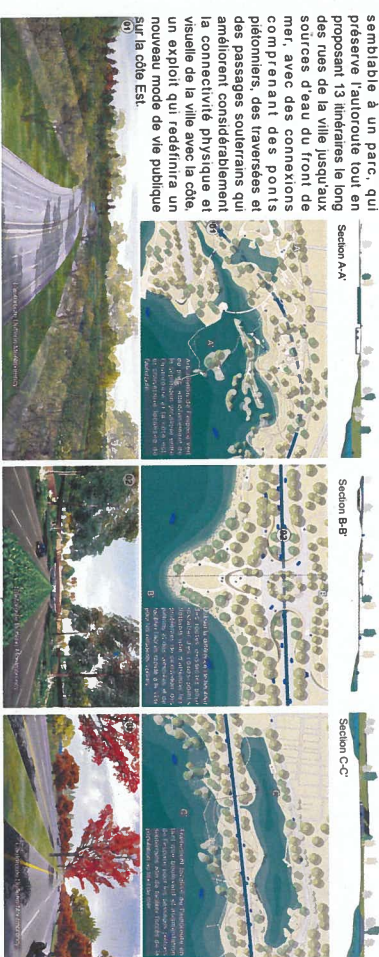


Infrastructures routières

L'infrastructure massive de l'autoroute Dufferin-Montmorency crée une barrière physique majeure dans le tissu urbain et, dans son état actuel, l'autoroute Dufferin-Montmorency crée des conditions désagréables et dangereuses pour les marcheurs et les cyclistes qui avancent et qui traversent.

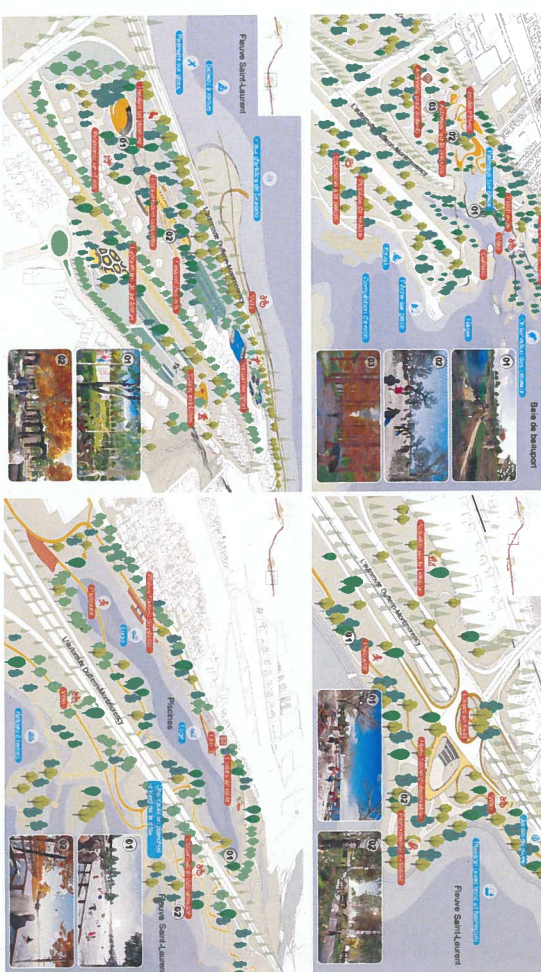


Développement d'un plan de boulevard régional

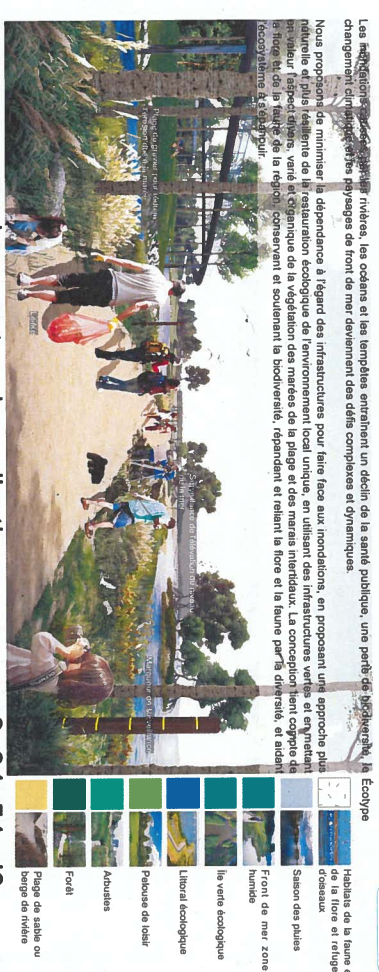


Communautaire

A cette fin, nous proposons la transformation de quatre grands parcs, chacun centré sur une destination du front de mer, afin d'offrir des espaces vivants et de créer des installations récréatives sur résidences et aux alentours des parcs, afin de rendre le front de mer plus accessible à la communauté.



Naturellement



Retour à la rivière ravive et élargit le concept de bord de la rivière pour



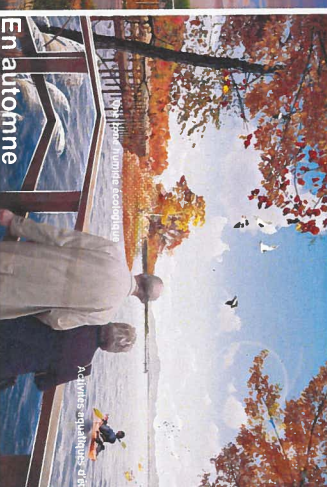
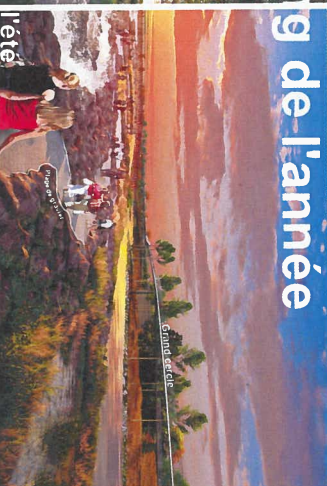
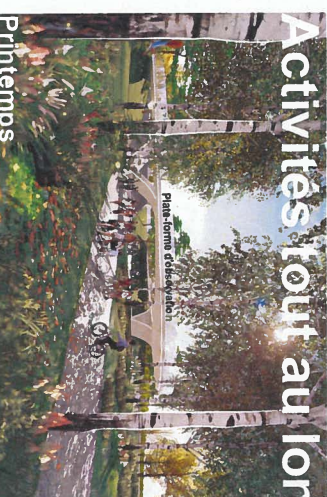
Fleuve Saint-Laurent

Dominate à maitrises

Retour à la rivière est une vision pour la prochaine génération de gestion des terres sur la rive est du fleuve Saint-Laurent. Le futur Littoral Est offrira un modèle de développement urbain et de réaménagement au Québec, basé sur l'interdépendance des acteurs contemporains du climat (habitants, les hommes, les animaux et les plantes). En tirant parti des infrastructures vertes interconnectées pour aller le bord du lac à la ville, agrandissant les parcs et adoucissant le climat, le plan envisage un endroit où la ville et la nature sont indissociables.

Le rapport final appelle à l'aire de Littoral Est.
 - Une ville riveraine historique et conviviale pour les piétons, ancrée dans la nature le long des rives du fleuve Saint-Laurent.
 - Ici, les résidents peuvent trouver des emplois de qualité et tous les travailleurs peuvent trouver un logement de qualité.
 - Un endroit formidable à visiter – parce que c'est un endroit formidable où vivre : Initiative de restauration côtière et Centre de création naturelle.
 Poursuivant le développement urbain des phases 1, 2 et 3, la construction de la phase 4 permettra aux gens de se reconnecter aux berges du fleuve et sera valorisée pour leur contribution à la région.

Activités tout au long de l'année



ALIMENTER UN NOUVEAU FLUX RIVERAIN

LE FLEUVE REPREND SES BERGES ET LES CITOYENS LEUR FLEUVE

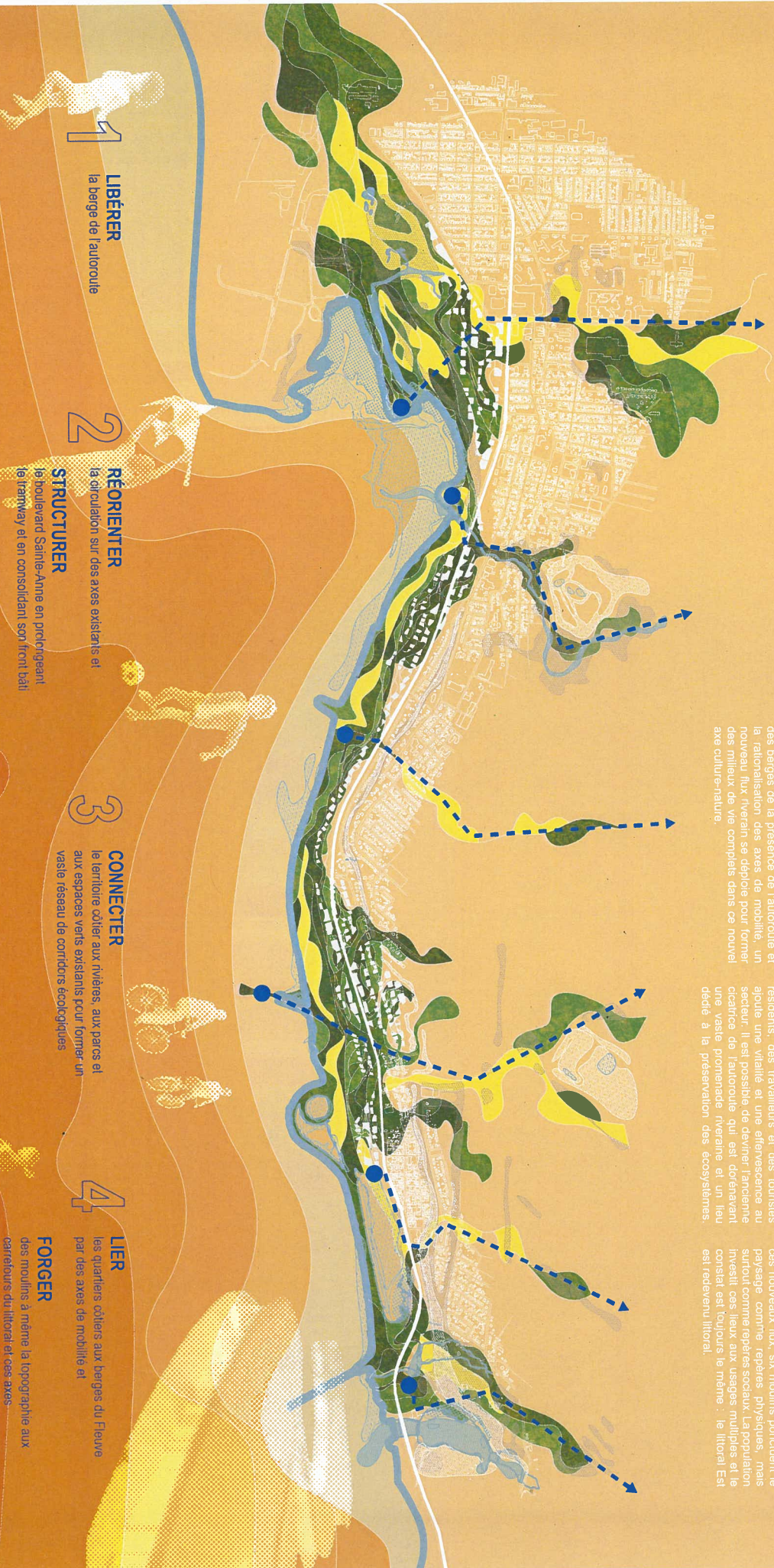
LA SÉDIMENTATION COMME ANCRAGE AU TERRITOIRE

Au gré des marées et du temps, l'histoire et la mémoire des lieux sont façonnées dans les strates du littoral. À la manière des ces sédiments qui se déposent en couches successives pour nourrir les écosystèmes, le projet consiste à redonner au fleuve sa berges et à réorganiser le site à partir des communautés qu'il rassemble, l'anthropiques, matérielles, qu'écologiques. Avec la libération des berges de la présence de l'autoroute et la rationalisation des axes de mobilité, un nouveau flux riverain se déploie pour former des milieux de vie complets dans ce nouvel axe culture-nature.

LA RECONQUÊTE DU LITTORAL EST ACHEVÉE

Le littoral Est est redevenu littoral. L'autoroute n'existe plus, puisque la circulation est désormais sur le boulevard Sainte-Anne. Cet axe structurant accueille le tramway et une multitude de nouveaux bâtiments. La déambulation des piétons et le bruit émanant des commerces de proximité imprègnent les lieux d'une atmosphère conviviale et accueillante. La présence des nouveaux résidents, des travailleurs et des touristes ajoute une vitalité et une effervescence au secteur. Il est possible de devenir l'ancienne cicatrice de l'autoroute qui est dorénavant une vaste promenade riveraine et un lieu dédié à la préservation des écosystèmes.

Les différentes zones aménagées accueillent des amoureux du plein air, des passionnés d'ornithologie, des résidents adaptés d'événements culturels, des travailleurs en pause, des sportifs de tout genre et même des tenants d'architecture. Ces usagers circulent librement entre le corridor riverain, le boulevard et même les quartiers au nord qui sont facilement accessibles. À travers ces nouveaux flux, six moules ponctuent le paysage comme repères physiques, mais surtout comme repères sociaux. La population investit ces lieux aux usages multiples et le constat est toujours le même : le littoral Est est redevenu littoral.



1 LIBÉRER
la berge de l'autoroute

2 RÉORIENTER
la circulation sur des axes existants et
STRUCTURER
le boulevard Sainte-Anne en prolongeant
le tramway et en consolidant son front bâti

3 CONNECTER
le territoire côtier aux rivières, aux parcs et
aux espaces verts existants pour former un
vaste réseau de corridors écologiques

4 LIER
les quartiers côtiers aux berges du fleuve
par des axes de mobilité et
FORGER
des moultins à même la topographie aux
carrefours du littoral et ces axes

LE DÉPLOIEMENT DU PROJET

AUTOROUTE
L'autoroute est retirée et délogée les berges afin d'augmenter son accès pour la population, la faune et la flore. Ce délogement permet d'intervenir sur l'environnement qui caractérise les berges.



RESEAU ROUTIER
La circulation est redirigée sur le boulevard Sainte-Anne à l'est ainsi que sur l'autoroute 40 et sur l'avenue Royale. Pour se diriger vers le centre-ville à l'ouest, des connexions sont prévues à partir du boulevard Sainte-Anne vers le boulevard Henri-Bourassa et vers le boulevard des Capotons.



TRAMWAY
Le tramway est protégé sur l'emprise du boulevard Sainte-Anne jusqu'aux chutes Monnoyency et sur l'île d'Orléans. Le boulevard accueille un déblai de circulation plus élevé et agit comme un axe structurant pour le développement de nouveaux milieux de vie complets et résilients.



CORRIDORS VERTS
L'emprise de l'autoroute est transformée en corridor de biodiversité. Un vaste réseau écologique relie les espaces verts adjacents aux quatre rivières existantes.



LIENS PHYSIQUES
Les liaisons physiques entre les quartiers et les berges augmentent l'accessibilité entre les deux plateaux topographiques. La création de nouveaux axes de mobilité permet aux résidents d'accéder facilement à la berge.



MOULINS
La présence de six moulins permet d'intégrer des usages collectifs qui rythment ce nouvel axe en procédant des lieux de rencontres et un lien fort avec les nouvelles stations de tramway.



LE SECTEUR DE LA RIVIÈRE BEAUPORT



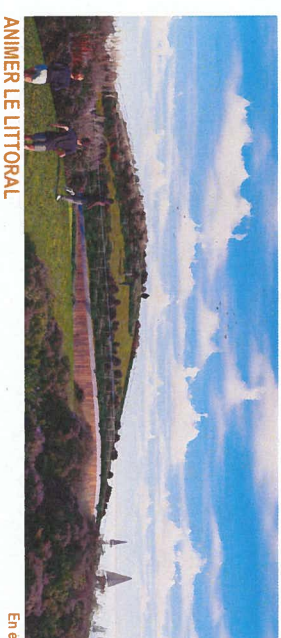
A / RENATURALISER LES BERGES

L'enrochement actuel laisse place à une stabilisation naturelle à l'aide d'un repotillage et d'une présence végétale accrue à la confluence des cours d'eau. Une végétalisation des ouvrages existants est réalisée sur le reste de la berge. Ces deux stratégies amélioreront la conservation et la restauration des habitats naturels du secteur.



B / STRUCTURER LA CIRCULATION

Le boulevard conserve quatre voies véhiculaires bidirectionnelles et le tramway est prolongé au centre. De chaque côté, une bande de plantation est aménagée avec un généreux trottoir alors qu'une piste cyclable parallèle est prévue dans l'axe riverain. Le front bâti soutenu ajoute au dynamisme de l'axe et à la convivialité des déplacements.



En été



En automne



Au printemps

ANIMER LE LITTORAL

MOULIN À SAVOIR
Le pavillon accueille un centre de recherche universitaire sur les milieux humides et un espace éducatif permettant d'exposer les avancées scientifiques au grand public.

MOULIN À MOUVEMENTS
Le pavillon comprend plusieurs plateaux sportifs intérieurs et un centre récréatif permettant la location d'équipement de plein air.

MOULIN À EXPRESSION
Le pavillon comporte une salle de spectacle de petit gabarit et des espaces de répétition.

MOULIN À CRÉATION
Le pavillon contient le Musée d'art écologique et ses résidences d'artistes permettant l'exposition d'art engagé à propos du contexte climatique.

MOULIN À PARTAGE
Le pavillon est utilisé comme centre culturel et communautaire incluant une bibliothèque, des petits espaces de diffusion et des espaces multifonctionnels.

MOULIN À MÉMOIRE
Le pavillon abrite le Centre de la culture et des arts autochtones ainsi que des locaux d'enseignement des arts autochtones et un espace de diffusion multifonctionnel.

LE MOULIN COMME IMPULSION COLLECTIVE

Agissant comme un élément signalétique faisant écho aux anciens moulins de Beaulieu, les six pavillons multifonctionnels émergent dans la topographie du site pour participer aux différentes strates. À travers leur implantation, ils abordent de façon distincte le rapport au fleuve et ils agissent comme point d'attache pour les axes de mobilité nord-sud. Ils ponctuent les six secteurs de sorte à alimenter la vocation sociale, communautaire et culturelle du projet. Actionnés par le flux des citoyens et des visiteurs, ces répètes paysagers participent à la topographie riveraine et transforment le rapport avec la berge en s'ancrant dans la mémoire des lieux.

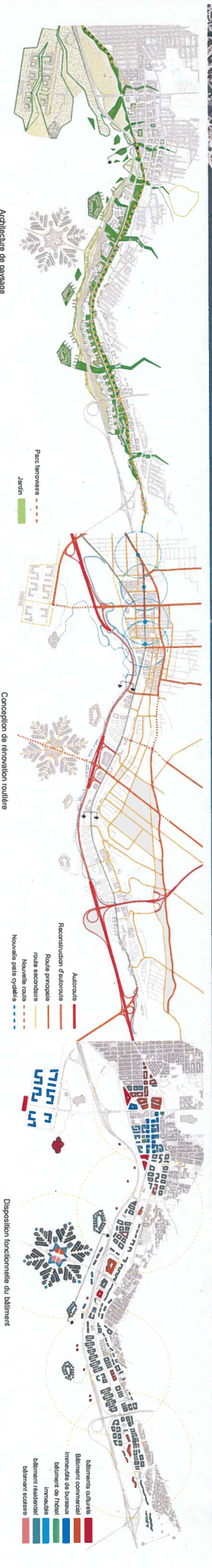
1	boulevard urbain structurant et mieux	8	nouvelles stations de tramway	9,5	kilomètres de berge libérée
6	centres adaptés aux aspirations de la communauté	8	habitats naturels unique préservés	10	nouvelles façons d'accéder au fleuve depuis Beaulieu



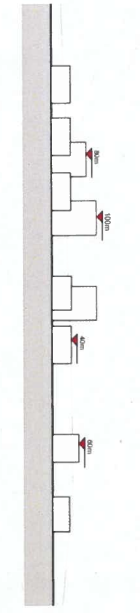
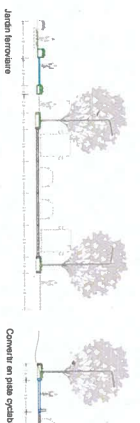
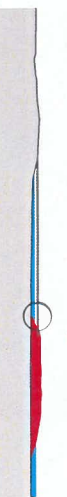


Briser la glace et renaitre

1. Les activités de loisir, de détente et de sport
2. Créer une zone de loisir et de détente
3. Créer une zone de loisir et de détente
4. Créer une zone de loisir et de détente
5. Créer une zone de loisir et de détente
6. Créer une zone de loisir et de détente
7. Créer une zone de loisir et de détente
8. Créer une zone de loisir et de détente
9. Créer une zone de loisir et de détente
10. Créer une zone de loisir et de détente
11. Créer une zone de loisir et de détente
12. Créer une zone de loisir et de détente
13. Créer une zone de loisir et de détente
14. Créer une zone de loisir et de détente
15. Créer une zone de loisir et de détente
16. Créer une zone de loisir et de détente
17. Créer une zone de loisir et de détente
18. Créer une zone de loisir et de détente
19. Créer une zone de loisir et de détente
20. Créer une zone de loisir et de détente



Les sédiments accumulés dans les rivières locales sont remplacés par de petites lacs artificiels qui permettent de contrôler les eaux dont la température est adaptée au frai des poissons.





Quartier central des affaires

- Centre de quartier
- Administration
- Centres sportifs



Parc de zones humides écologiques de la région de la Baie

- Centre culturel
- Agences
- Services publics



Île artificielle et jettée

- Maison de ville
- Ville universitaire
- Services publics
- Maison de ville
- École

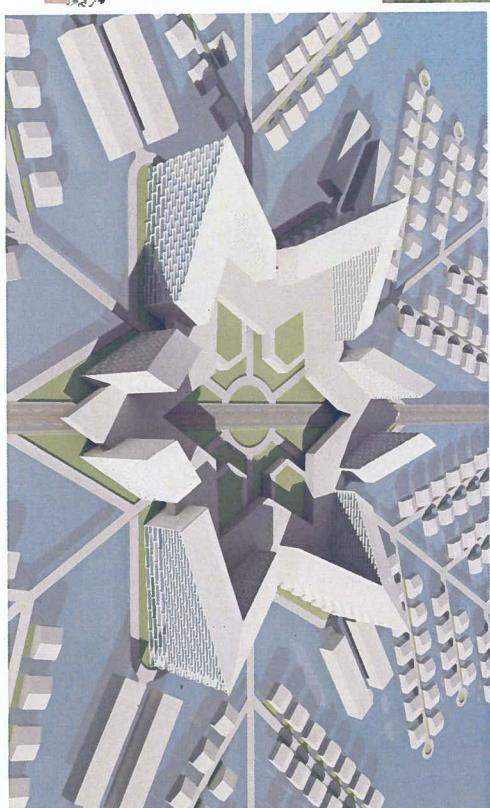


Quartier commercial au bord de l'eau

- Centre de quartier
- Supplémentaire
- École
- Parc



Combinaison de jardin sur rail



公寓

住宅

联排

双拼 独栋

E321EC4EC6