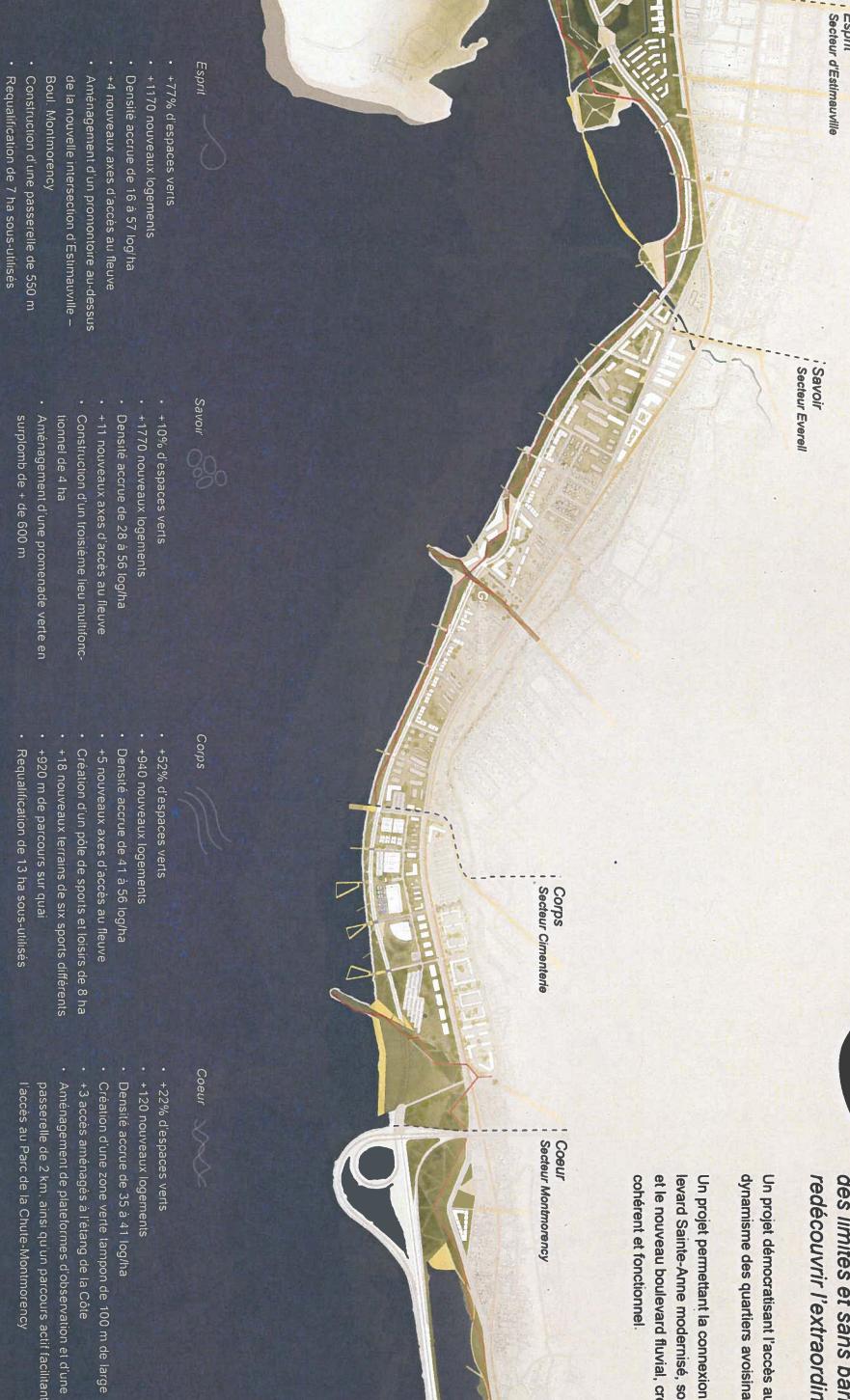


O de là

des limites et sans barrières,
redécouvrir l'extraordinaire, le fleuve nourricier

Un projet démocratisant l'accès au fleuve, favorisant l'intégration et le dynamisme des quartiers avoisinants et valorisant les milieux naturels. Un projet permettant la connexion et la rétralimentation entre un boulevard Sainte-Anne modernisé, son nouvel axe de transport structurant et le nouveau boulevard fluvial, créant ainsi un véritable corridor littoral cohérent et fonctionnel.



Globallement

- 7,8 km de rivage accessible, soit 4,4 km de plus qu'aujourd'hui
- 25,7 ha sous-utilisées maintenant redéveloppées
- 23 connexions au littoral
- Ajout d'un minimum de 4 000 logements
- 20,5 km de parcours actifs, soit 14 km de plus qu'aujourd'hui
- Réduction de 42% des surfaces minéralisées
- 67 ha d'espaces verts sont 21 ha de plus qu'actuellement

0m
250m
500m
1km

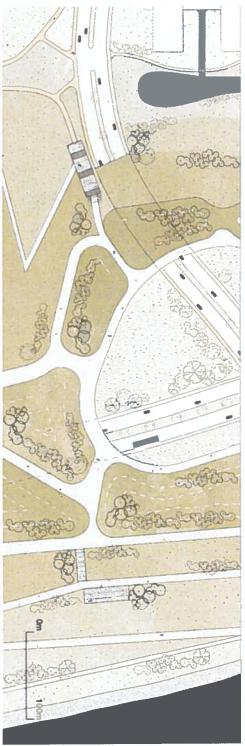
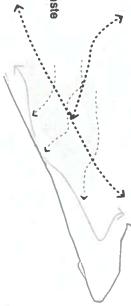
1 : 10 000

Esprit

Secteur d'Estimauville

- Couverture végétale / vue en surplomb / voir au loin
- Perméabilité et déplacements actifs vers le fleuve / accès direct et vaste
- Verticalité / puits de lumière
- Intégration des grands parcs du secteur / continuité de l'expérience
- Passerelle fascinante mettant en valeur l'interaction avec le feu

Plans des secteurs 1 : 6000



Coupe AA
1 : 1400



- Seuil du boulevard fluvial / porte d'entrée vers la découverte
- Ouvrages et multiplication des accès au fleuve
- Espace protégé intégré au paysage fluvial
- 3e lieu d'appropriation d'apprentissage et de découverte
- Passage entre hautes terres et littoral

Savoir

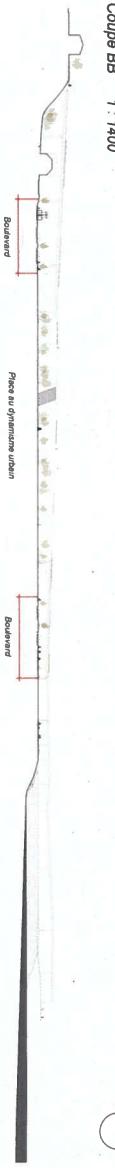
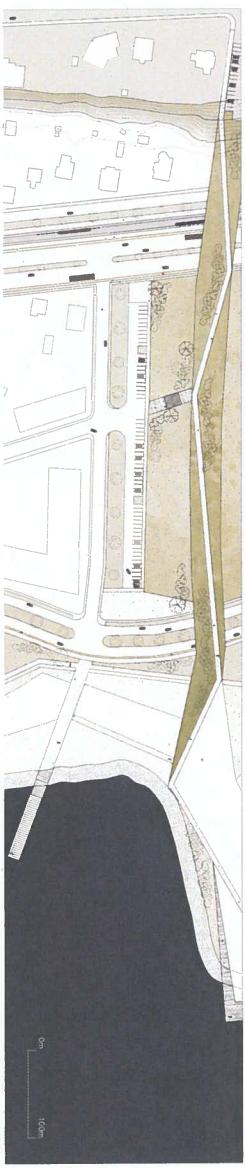
Secteur Everell

- Etagement
- Ouvrages et multiplication des accès au fleuve
- Espace protégé intégré au paysage fluvial
- 3e lieu d'appropriation d'apprentissage et de découverte
- Passage entre hautes terres et littoral

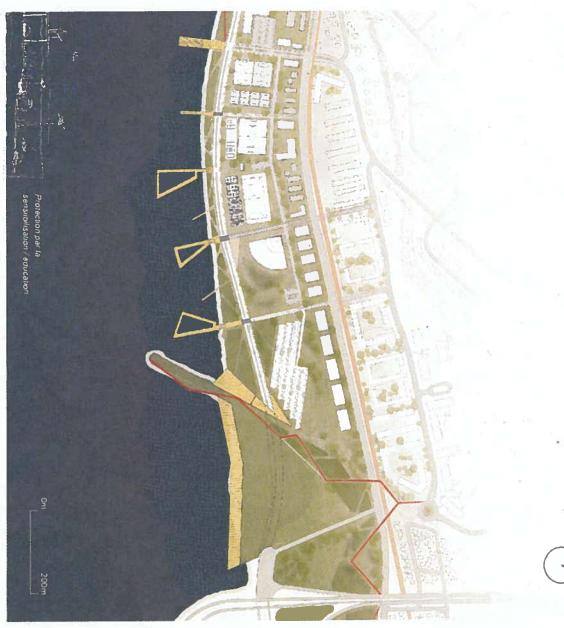
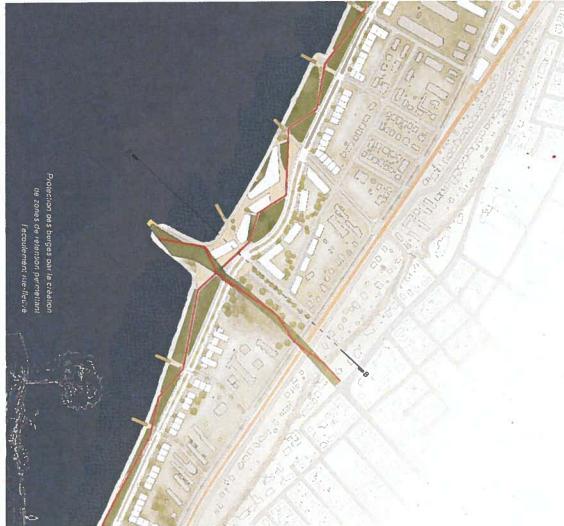
Corps

Secteur Cimenterie

- Multiplication des accès / présence piétonne et végétale renforcée
- Projection vers le fleuve / accès au fleuve
- Projection vers le fleuve / accès au fleuve
- Équipements de sports et loisirs accessibles et littoraux / quatre saisons
- Seuil du boulevard fluvial végétalisé et en surplomb
- Perméabilité piétonne vers le fleuve / vue en surplomb
- Circuits de passerelles / interaction avec les écosystèmes riverains



Coupe BB
1 : 1400



Coupe BB
1 : 1400



Secteur d'Estimauville



Secteur Everell

426e283b7a

Mouvements et migrations : Régénérer et reconnecter le littoral du fleuve Saint-Laurent

COUCHES NARRATIVES

PRINCIPAUX ÉLÉMÉNTS DE CONCEPTION

1. Accès et Circulation

Dès l'été, de nombreux systèmes de transport multi-modale pour maximiser l'accès aux marchés, promouvant la santé et le bien-être des communautés et soutenant un avenir durable.

Accès à la rivière en toute saison — du kayak, la pêche sur glace en hiver, pour la navigation de passagers.

Des installations interactives installées le long des promenades favorisent un apprécier des pratiques de pêche durable, de la conservation marine et de l'interdépendance de tous les écosystèmes aquatiques.

Piste cyclable et piédestale
Altioroute existante

Point d'accès
Inaccessible aux personnes

Île d'Evêque Séigneurial
Un Nouveau Centre culturel Montmorency

Création dun pont vert reliant la rivière et améliorant l'accessibilité et se connectant à la rivière et à l'île des réservoirs de semi-durables.

2. Écologie et Biodiversité

Un paysage riche en biodiversité qui s'efforce de cultiver des écosystèmes sains et de soutenir la faune urbaine locale.

Reconnexion écosystèmes naturels-urbains clés, suscitées par la main, de zones humides et habitats marins.

Corridors fauniques terrestres et aquatiques reliant les écosystèmes fluviaux et forestiers reliés entre eux à l'aide d'un réseau de sentiers favorisant l'interaction, la reproduction et le repos des oiseaux migrateurs — L's à canard.

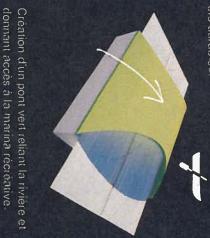
Zone de conservation marine

Île d'habitat des oiseaux

Zone humide flottante

Couloir terrestre vert

Nous rétablirons les conditions pour soutenir un débarquement des écosystèmes marins — nettoyant les cours d'eau, en introduisant espaces artificiels marins et créant de nouveaux habitats.



3. Histoire d'Eau

Promouvoir l'irrigation passive, le verdissement du paysage et l'infiltration des eaux pluviales pour purifier le ruissellement et empêcher la contamination des eaux douces et soutenir l'habitat des grenouilles et la migration des oiseaux.

L'eau est filtrée et assainie dans les lacs et les infrastructures, y compris les plantations (pompiers et les zones humides des îles Rotatives).

La géométrie de la rampe permettant des îles et îlots roches sem concaves pour améliorer les ondes de tempête et réduire les risques d'érosion, les plages sont nichés à l'abri du courant et l'érosion.

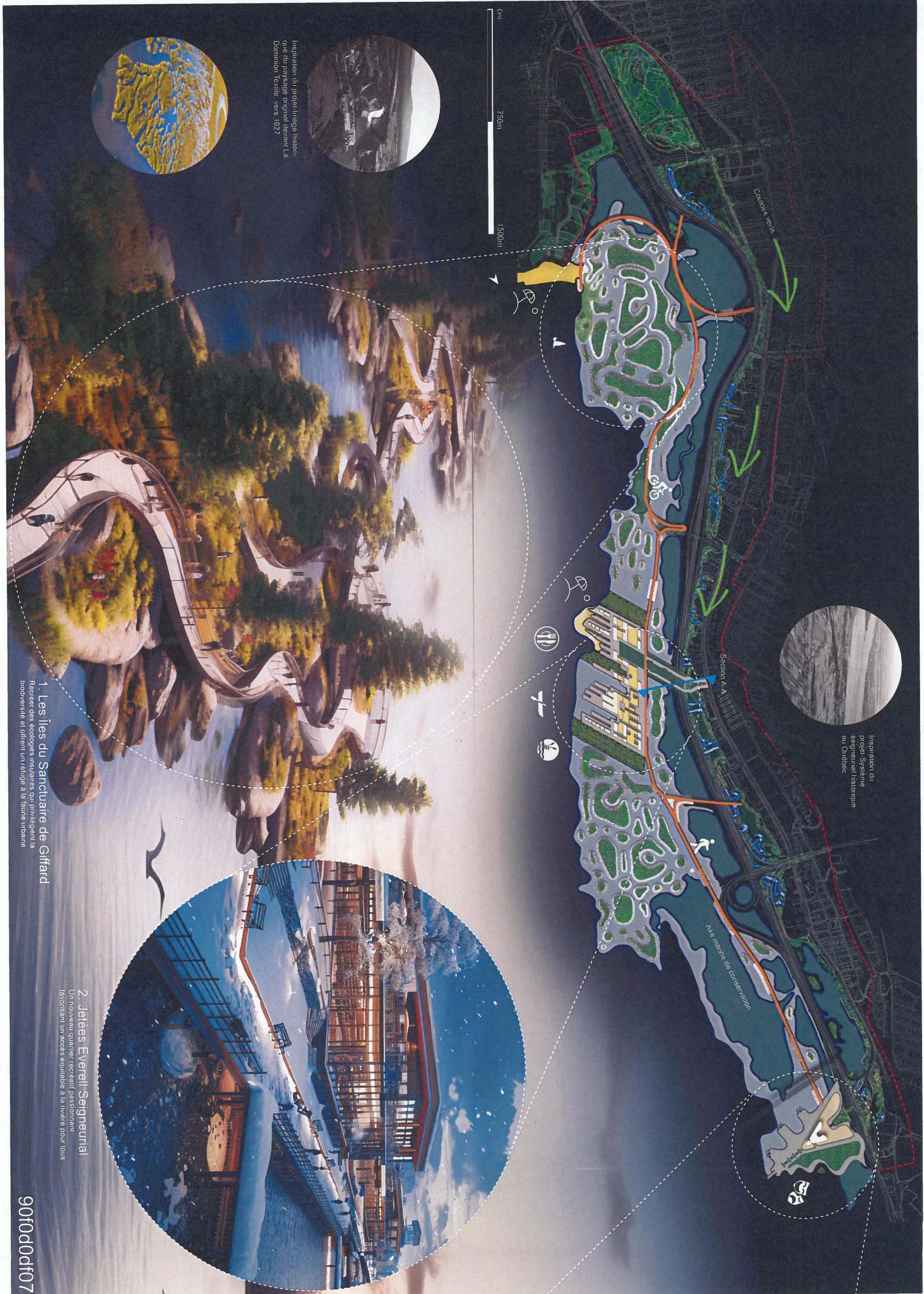
Les îles se protègent des courants des tempêtes et des zones humides insulaires isolées.

Sources de drainage
Eau purifiante des fossés

Plan de drainage des eaux pluviales
LIDAR

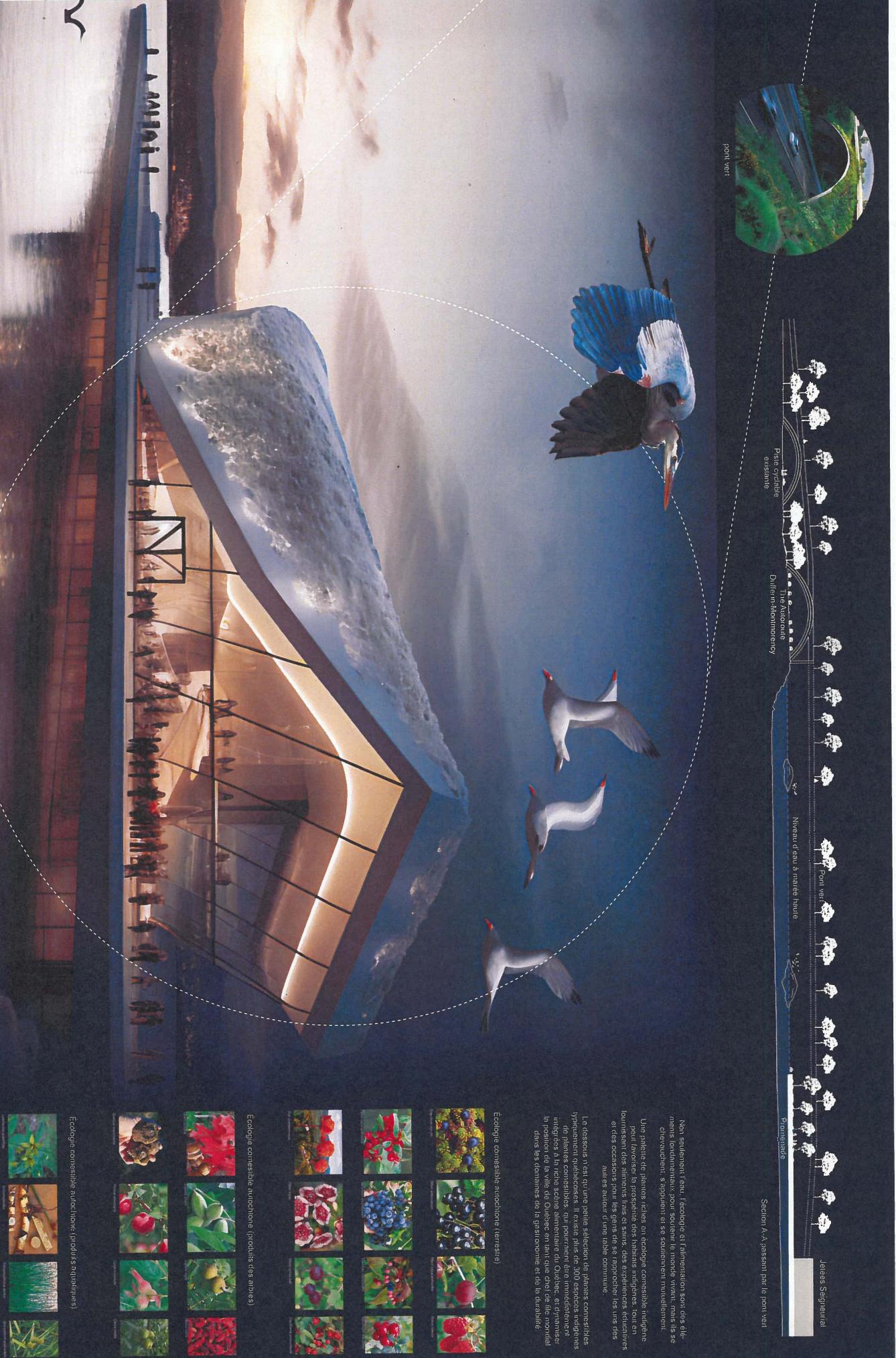


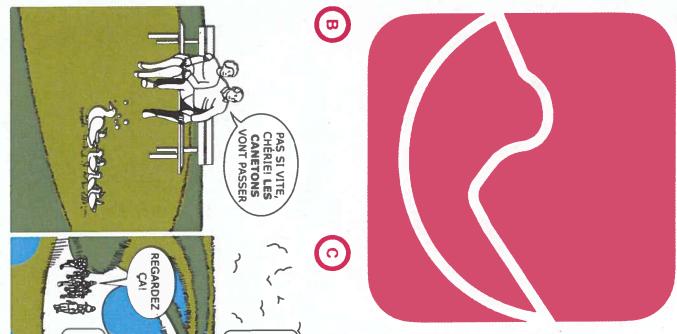
Passerine cyanocephala



3. Un Nouveau Centre culturel Montmorency

Renforcer la créativité et la communauté et l'économie des visiteurs





Le répit des québécois

Le bord le plus vibrant, inclusif et naturel de l'Est



STRATÉGIE 1

RÉSILIENCE CLIMATIQUE

- 1.1. 20% Permeabilité accrue pour réduire les inondations, en utilisant des rigoles biologiques et des matériaux perméables.
- 1.2. Connectivité des plaines inondables 100%.
- 1.3. Réduire les risques d'inondations pluviales et de ruissellement urbain 35%.



STRATÉGIE 2

BIODIVERSITÉ ET FONCTIONS DES ÉCOSYSTÈMES

- 2.1. Favoriser la biodiversité et les services écosystémiques en créant un archipel de nouveaux micro-habitats et zones humides.
- 2.2. Préserver et augmenter la connectivité des écosystèmes.
- 2.3. Réduire les perturbations de la faune dues à l'activité humaine.
- 2.4. Soutenir des espèces vulnérables grâce à la gestion des écosystèmes.



A Un répit dans le nouveau parc humide Maizerets-Beauport.

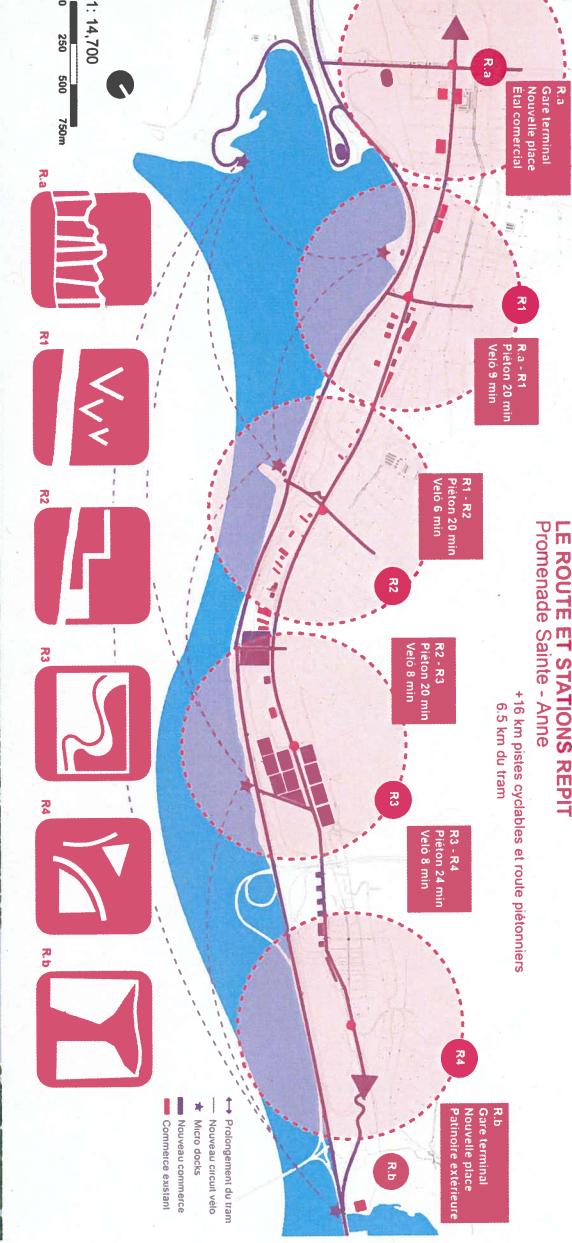
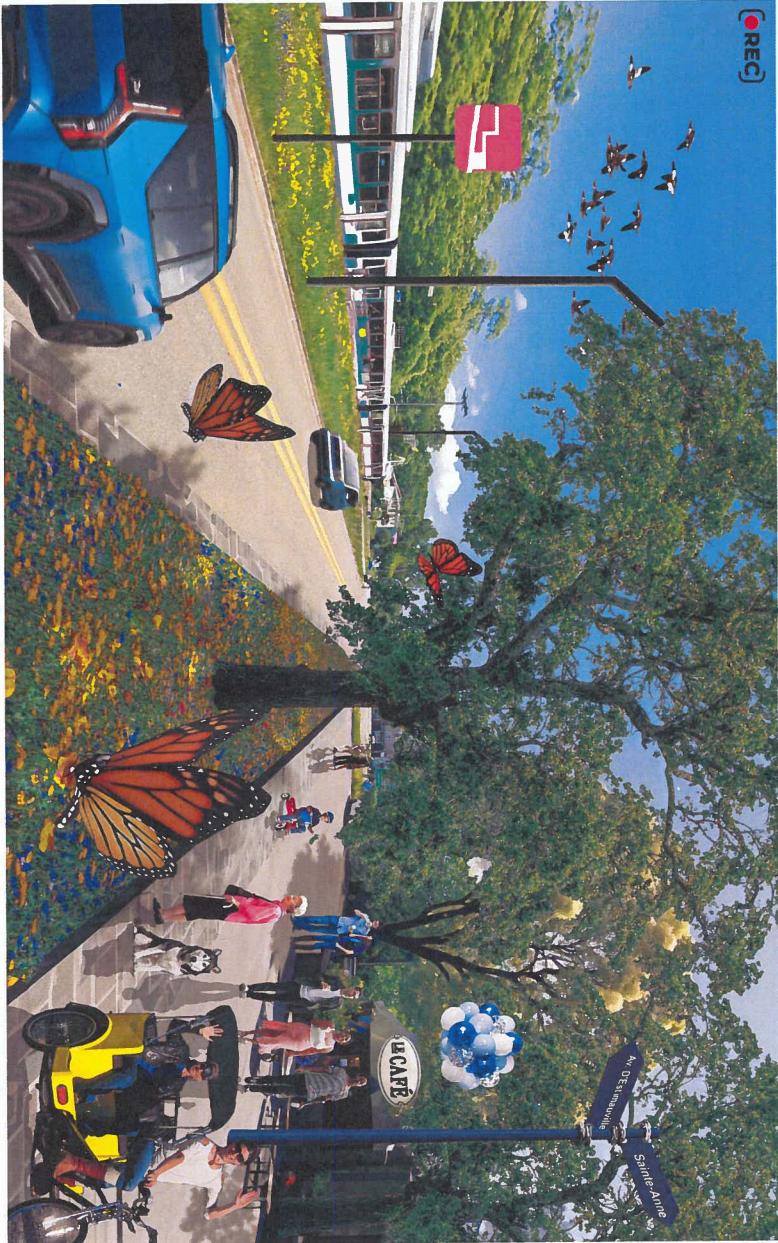
STRATÉGIE 3

LE BORD

- 3.1. Maintenir ou imiter le littoral naturel avec des plantes natives.
- 3.2. Intégrer des stratégies temporaires de stabilisation et des habitats flottants pour atténuer les vagues et réduire l'érosion jusqu'à ce que la végétation soit établie.
- 3.3. Création de deux nouvelles plages.

R2

Célébrent la possibilité d'une dérive urbaine, appréciant la coexistence, le dialogue et le plaisir.



LE ROUTE ET STATIONS RÉPIT

Promenade Sainte - Anne

+16 km pistes cyclables et route piétonniers
65 km du tram

R.3 Gare terminal Nouvelle place Etal commercial

R.1 R.1 Piéton 20 min Vélo 9 min

R.1 R.2 Piéton 20 min Vélo 8 min

R.2 R.3 Piéton 20 min Vélo 8 min

R.3 R.4 Piéton 24 min Vélo 8 min

R.4 R. b Piéton 20 min Vélo 8 min

R. b Gare terminal Nouvelle place Patinoire extérieure

R.1 Prolongement du tram Nouveau réseau Vélo Nouveaux docks

R.2 Nouveau commerce Comme il estait

STRATÉGIE 4 INNOVATION

LE ROUTE ET STATIONS RÉPIT

Génère un changement dans la synergie de l'espace parce qu'il articule les horizons, les stations, les routes et les promenades à travers la métropolitaine, l'utilisation du vélo 4x4 et du monocaténaire avec +16 km de pistes cyclables. Ces derniers soutiennent l'économie locale et les nouvelles entreprises qui, avec le tramway, seront des détonateurs de proximité tout au long du Répit, qui promeut 6,5 km de nouvelles aurores à découvrir. Il explore chaque secteur urbain, île aux valeurs

et du paysage culturel et naturel, au moyen de symboles qui favorisent la lecture, l'orientation et l'identification de l'environnement direct. Il est conçu pour des plus jeunes aux plus âgés.

RETOURNER DANS LE SAUVAGE

Conception orientée vers la promenade en toute saison, favorisant les connexions entre les usages mixtes dans le complexe urbain, les promenades et la reconnaissance des feuillages et la reconnaissance de leur caractère, les jardins de pluie, les radeaux végétalisés, tous infinités chaque année dans les aquifères. Ça célèbre la

possibilité d'une dérive urbaine, appréciant la coexistence, le dialogue et le plaisir.

MARCHÉ ET TROC DE VINGT JOURS

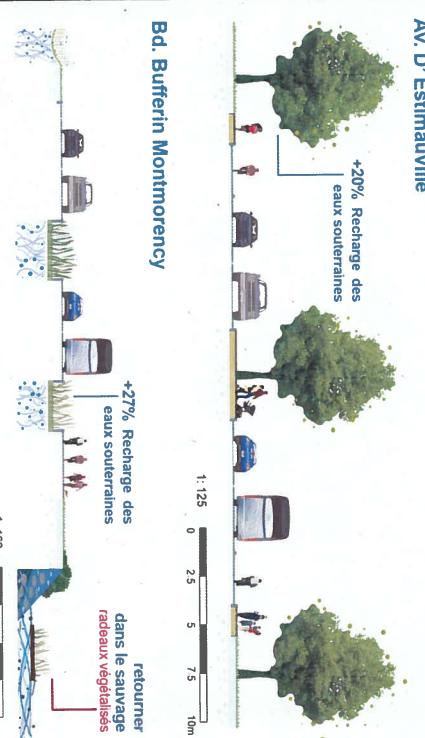
Il favorise les interactions entre les secteurs urbains en encourageant les processus communautaires pendant les 5 premiers jours du changement de saison, en donnant lieu à la coexistence entre les personnes dans le nouveau corridor commercial du Bd. Sainte-Anne et la reconnaissance du littoral.



Le répit des québécois

Le bord le plus vibrant, inclusif et naturel de l'ESt

6047e0e136



Promenade Sainte - Anne

AV. D'ESTIMAUVILLE

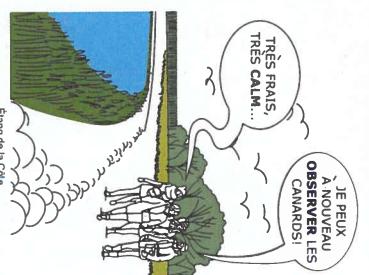
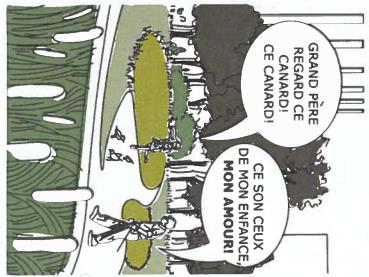
Bd. Bufferin Montmorency

1: 125 0 25 5 7,5 10m



1: 162 0 2,5 5 7,5 10m

1: 162 0 2,5 5 7,5 10m



Répit

Célébrer les nuits de nouvelle lune aux cascades.
Écouter les sons des zones humides

Ravi des polliniseurs

Ravi des pollinisateurs

Ma quotidienne bain de forêt

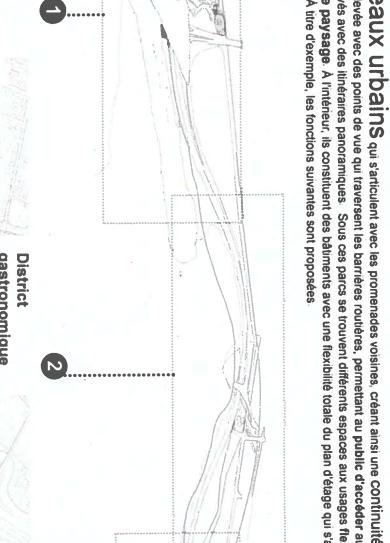
Juglans cinerea

L'intervention propose une série de **plateaux urbains**, qui s'articulent avec les commandes voisines, créant ainsi un **continuité de parcours**. Les plateaux proposent une promenade en surface avec des points de vue qui traversent les parties toutes rouvertes, permettant au public d'accéder au front de mer. Et les plateaux urbains sont des parties reliées avec des infrastructures panoramiques. Sous ces parties se trouvent différents espaces aux usages flexibles. Ce sont des structures hybrides pour le paysage. A l'intérieur, ils constituent des bâtiments avec une flexibilité totale du plan ou d'usage qui s'adapte à différentes situations tout au long du temps. A titre d'exemple, leurs fonctions sont proposées :

5
series

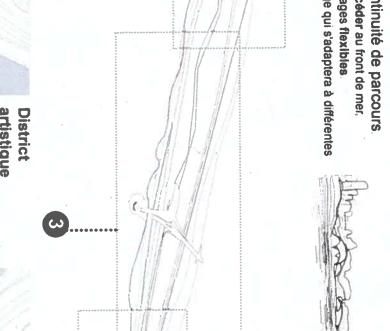
District
Cultural

Le bâtiment s'appuie sur les espaces vacants de l'autoroute, en se connectant en débouché. Cela permet d'offrir un bâtiment compact avec un accès depuis le site et une ouverture sur la ville de Bruxelles, un bâtiment

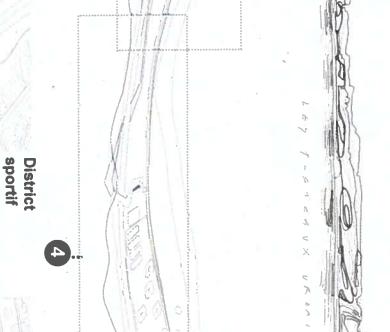


200

de la rivière Batoures mais un développé économique assez dé du Bd de l' intérieur, à développer celle du plateau qui est un pour l'intérieur et régionale dans ce le pouvoir prouvé et régionales.

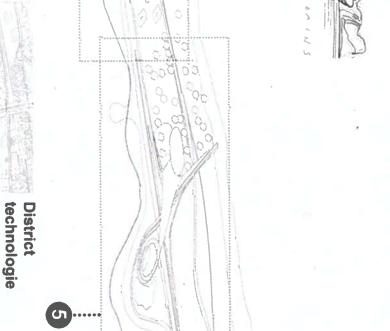


Pointe du
nous
du bord de
tient sur la
la
point parfait
iteau urbain
se connecte



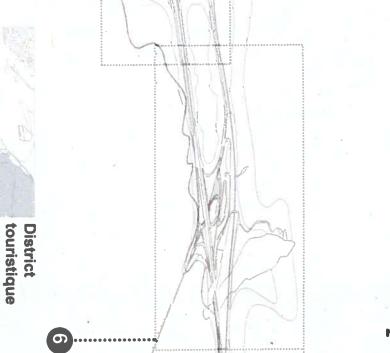
15

du partage de la
partage libre de la
partage et le partage
que à équidistance
sur le parcours. Il
garantit une rou-
aison immuable
vers l'aval.



DISTRICT
technology

Le cercle suit par l'interlocuteur, contenant un seteur d'au delà du temps et de l'espace. Il est alors nécessaire de faire émerger de l'interlocuteur une réaction à ce qu'il a dit. Cela se fait en posant une question ou en formulant une demande. Nous proposons un abordement de la situation dans lequel l'interlocuteur, pour ne pas être dérangé, doit répondre à la question ou à la demande. Dans ce cas, le pléonastie interlocutoriale est utilisée pour assurer la continuité de la conversation. Par exemple, lorsque l'interlocuteur a terminé sa réponse, nous pouvons lui demander de continuer ou de donner des détails supplémentaires. Cela nous permet de maintenir la conversation en cours et de garantir que tous les participants ont la possibilité de contribuer à la discussion.



Retour à la rivière

— Sensibilisation au site —

— Les défis de la côte Est au 21ème siècle —

8.1 km

Côte Est-Phase 4

Phase 1

BEAUCOURT

Phase 2

Rivière Beauport

Phase 3

LAZON

Phase 4

Rivière Beauport

Phase 5

Rivière Beauport

Phase 6

Rivière Beauport

Phase 7

Rivière Beauport

Phase 8

Rivière Beauport

Phase 9

Rivière Beauport

Phase 10

Rivière Beauport

Phase 11

Rivière Beauport

Phase 12

Rivière Beauport

Phase 13

Rivière Beauport

Phase 14

Rivière Beauport

Phase 15

Rivière Beauport

Phase 16

Rivière Beauport

Phase 17

Rivière Beauport

Phase 18

Rivière Beauport

Phase 19

Rivière Beauport

Phase 20

Rivière Beauport

Phase 21

Rivière Beauport

Phase 22

Rivière Beauport

Phase 23

Rivière Beauport

Phase 24

Rivière Beauport

Phase 25

Rivière Beauport

Phase 26

Rivière Beauport

Phase 27

Rivière Beauport

Phase 28

Rivière Beauport

Phase 29

Rivière Beauport

Phase 30

Rivière Beauport

Phase 31

Rivière Beauport

Phase 32

Rivière Beauport

Phase 33

Rivière Beauport

Phase 34

Rivière Beauport

Phase 35

Rivière Beauport

Phase 36

Rivière Beauport

Phase 37

Rivière Beauport

Phase 38

Rivière Beauport

Phase 39

Rivière Beauport

Phase 40

Rivière Beauport

Phase 41

Rivière Beauport

Phase 42

Rivière Beauport

Phase 43

Rivière Beauport

Phase 44

Rivière Beauport

Phase 45

Rivière Beauport

Phase 46

Rivière Beauport

Phase 47

Rivière Beauport

Phase 48

Rivière Beauport

Phase 49

Rivière Beauport

Phase 50

Rivière Beauport

Phase 51

Rivière Beauport

Phase 52

Rivière Beauport

Phase 53

Rivière Beauport

Phase 54

Rivière Beauport

Phase 55

Rivière Beauport

Phase 56

Rivière Beauport

Phase 57

Rivière Beauport

Phase 58

Rivière Beauport

Phase 59

Rivière Beauport

Phase 60

Rivière Beauport

Phase 61

Rivière Beauport

Phase 62

Rivière Beauport

Phase 63

Rivière Beauport

Phase 64

Rivière Beauport

Phase 65

Rivière Beauport

Phase 66

Rivière Beauport

Phase 67

Rivière Beauport

Phase 68

Rivière Beauport

Phase 69

Rivière Beauport

Phase 70

Rivière Beauport

Phase 71

Rivière Beauport

Phase 72

Rivière Beauport

Phase 73

Rivière Beauport

Phase 74

Rivière Beauport

Phase 75

Rivière Beauport

Phase 76

Rivière Beauport

Phase 77

Rivière Beauport

Phase 78

Rivière Beauport

Phase 79

Rivière Beauport

Phase 80

Rivière Beauport

Phase 81

Rivière Beauport

Phase 82

Rivière Beauport

Phase 83

Rivière Beauport

Phase 84

Rivière Beauport

Phase 85

Rivière Beauport

Phase 86

Rivière Beauport

Phase 87

Rivière Beauport

Phase 88

Rivière Beauport

Phase 89

Rivière Beauport

Phase 90

Rivière Beauport

Phase 91

Rivière Beauport

Phase 92

Rivière Beauport

Phase 93

Rivière Beauport

Phase 94

Rivière Beauport

Phase 95

Rivière Beauport

Phase 96

Rivière Beauport

Phase 97

Rivière Beauport

Phase 98

Rivière Beauport

Phase 99

Rivière Beauport

Phase 100

Rivière Beauport

Phase 101

Rivière Beauport

Phase 102

Rivière Beauport

Phase 103

Rivière Beauport

Phase 104

Rivière Beauport

Phase 105

Rivière Beauport

Phase 106

Rivière Beauport

Phase 107

Rivière Beauport

Phase 108

Rivière Beauport

Phase 109

Rivière Beauport

Phase 110

Rivière Beauport

Phase 111

Rivière Beauport

Phase 112

Rivière Beauport

Phase 113

Rivière Beauport

Phase 114

Rivière Beauport

Phase 115

Rivière Beauport

Phase 116

Rivière Beauport

Phase 117

Rivière Beauport

Phase 118

Rivière Beauport

Phase 119

Rivière Beauport

Phase 120

Rivière Beauport

Phase 121

Rivière Beauport

Phase 122

Rivière Beauport

Phase 123

Rivière Beauport

Phase 124

Rivière Beauport

Phase 125

Rivière Beauport

Phase 126

Rivière Beauport

Phase 127

Rivière Beauport

Phase 128

Rivière Beauport

Phase 129

Rivière Beauport

Phase 130

Rivière Beauport

Phase 131

Rivière Beauport

Phase 132

Rivière Beauport

Phase 133

Rivière Beauport

Phase 134

Rivière Beauport

Phase 135

Rivière Beauport

Phase 136

Rivière Beauport

Phase 137

Rivière Beauport

Phase 138

Rivière Beauport

Phase 139

Rivière Beauport

Phase 140

Rivière Beauport

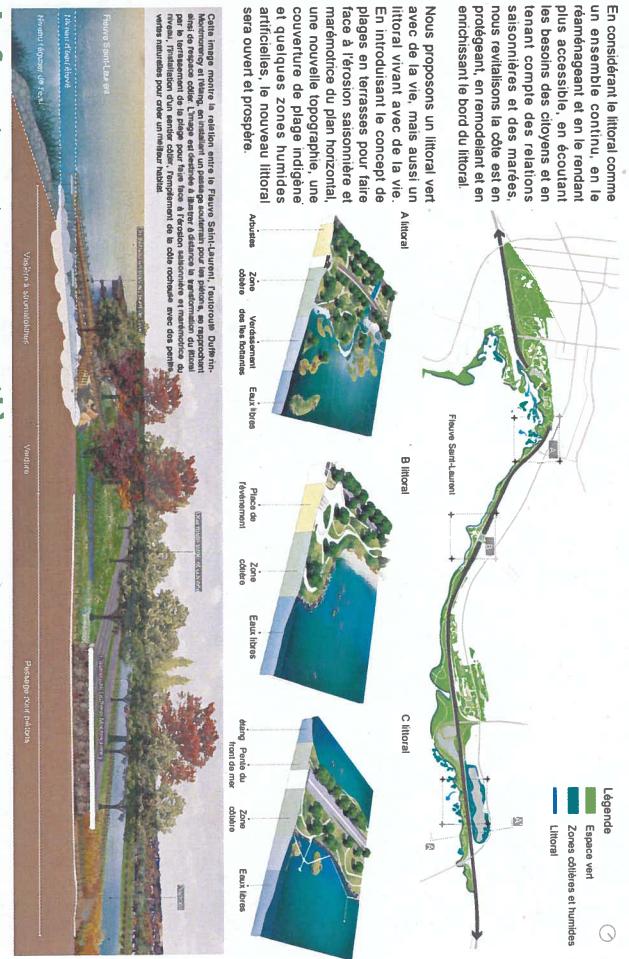
Phase 141

Rivière Beauport

Littoral

En considérant le littoral comme un ensemble continu, en le réaménageant et en le rendant plus accessible, en écoutant les besoins des citoyens et en tenant compte des marées saisonnières et des marées, nous revitalisons la côte est en enrichissant le bord du littoral.

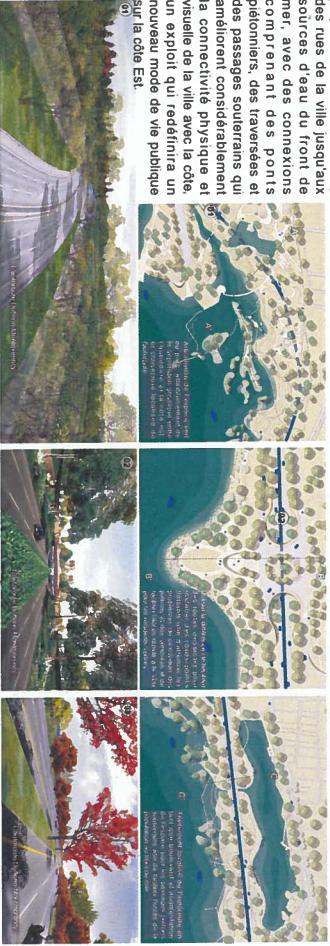
Nous proposons un littoral vert avec de la vie, mais aussi un littoral vivant avec de la vie. En introduisant le concept de plages en terrasses pour faire face à l'érosion saisonnière et mathématiques du plan horizontal, une nouvelle topographie, une couverture de plage indienne et quelques zones humides artificielles, le nouveau littoral sera ouvert et prospère.



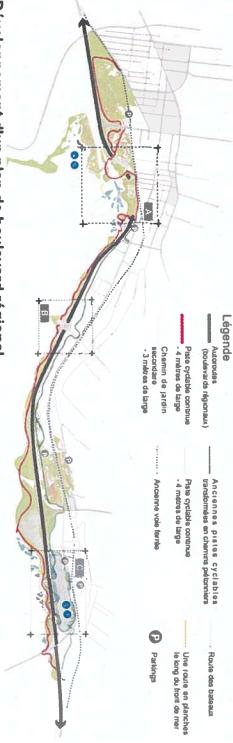
Infrastructures routières

L'infrastructure massive de l'autoroute Dufferin-Montmorency crée une barrière physique majeure dans le tissu urbain et, dans son état actuel, l'autoroute Dufferin-Montmorency crée des conditions désagréables et dangereuses pour les marcheurs et les cyclistes qui avancent et qui traversent.

Nous proposons de transformer le périmètre de l'autoroute Dufferin-Montmorency en une autoroute bordée d'arbres, semblable à un parc, qui préservera l'autoroute tout en proposant 13 itinéraires le long des rues de la ville jusqu'aux sources d'eau du front de mer, avec des connexions pourront être créées, des ponts piétonniers, des traversées des passages souterrains qui amélioreraient considérablement la connectivité physique et visuelle de la ville avec la côte, un exploit qui redéfinira un nouveau modèle de vie publique sur la côte Est.



Regional

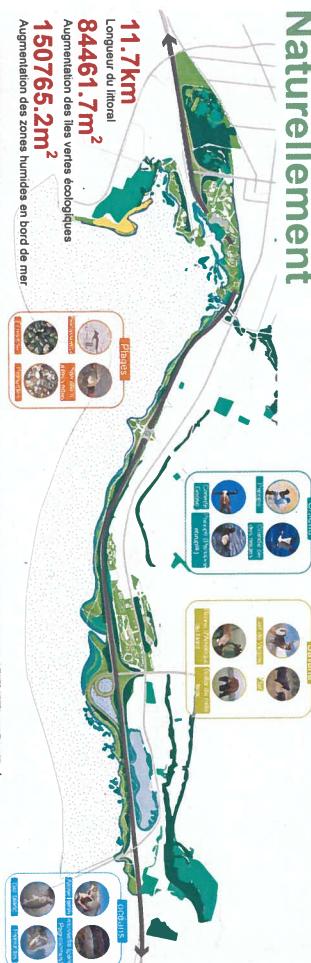


Naturellement

Augmentation des zones humides en bord de mer

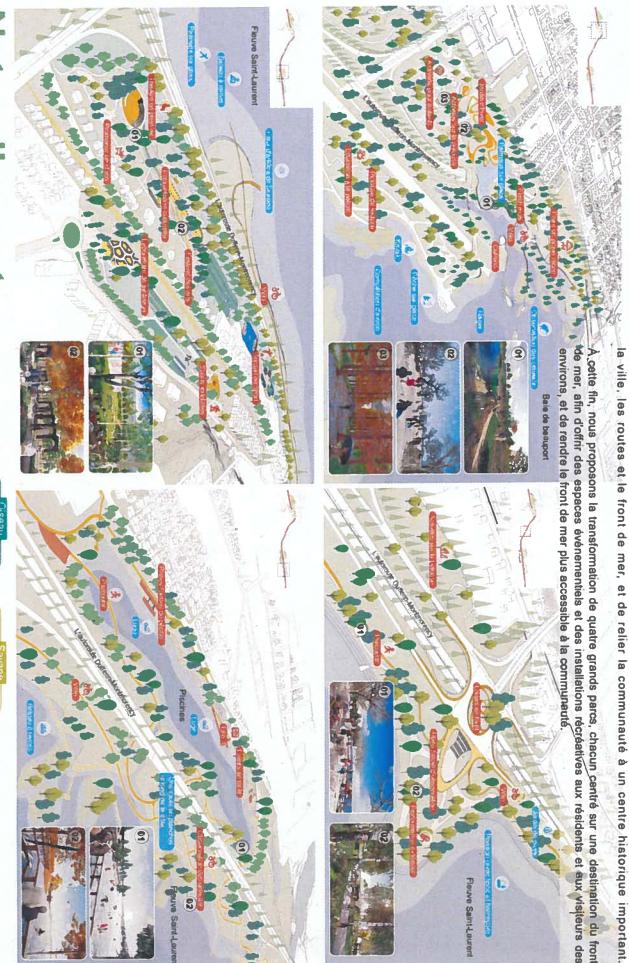
Les modifications anthropiques, telles que les rivieres, les oceans et les templiers entraient dans le changement climatique. Ces paysages de front de mer deviennent des déchets naturels et la plus grande partie de la restauration écologique de l'environnement peut être réalisée à l'aide de la future de la région conservant et soutenant la biodiversité.





Communautaire

À cette fin, nous proposons la transformation de quatre grands parcs, chacun étant sur une destination du tout autre. Ces parcs sont des autodromes ou des stades, mais également résidants et de divertissement. Ainsi, le parc de la Plaine des Jeux Olympiques devient un véritable complexe de loisirs, avec un grand parc aquatique, un parc d'attractions et un hôtel. Le parc de la Plaine des Jeux Olympiques devient un véritable complexe de loisirs, avec un grand parc aquatique, un parc d'attractions et un hôtel. Le parc de la Plaine des Jeux Olympiques devient un véritable complexe de loisirs, avec un grand parc aquatique, un parc d'attractions et un hôtel.

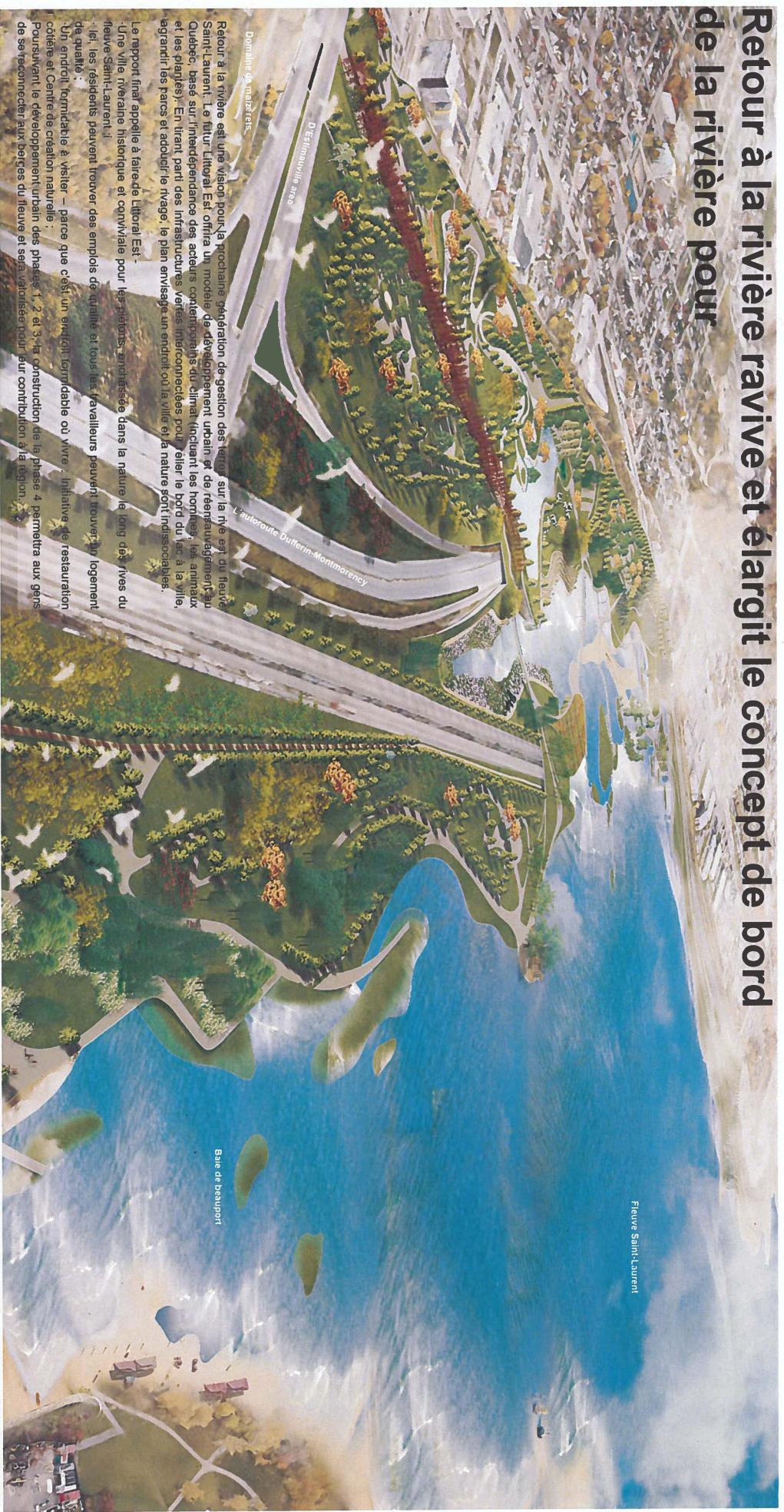


Les quatre plans d'action

8a84a54ed3

Retour à la rivière ravive et élargit le concept de bord de la rivière pour

Fleuve Saint-Laurent



Domaine du maraîchage

Retour à la rivière est une vision pour la prochaine génération de gestion des terres sur la rive est du fleuve Saint-Laurent. Le futur Littoral Est offrira un modèle de développement urbain et de réévangélisation au Québec, basé sur l'interdépendance des acteurs contemporains du climat (y compris les humains, les animaux et les plantes). En tirant parti des infrastructures vertes malconçues pour établir le bord du lac à la ville, agrandir les parcs et améliorer le rivage, le plan envisage un endroit où la ville et la nature sont indissociables.

Le rapport final appelle à faire de Littoral Est -

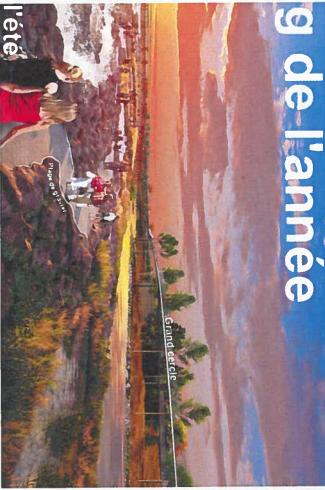
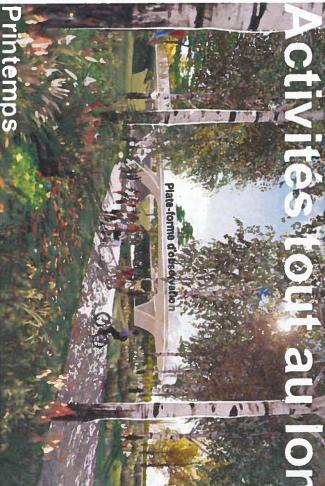
Une ville riveraine historique et conviviale pour les piétons, enracinée dans la nature le long des rives du fleuve Saint-Laurent. Ici, les résidents peuvent trouver des emplois de qualité et tous les travailleurs peuvent trouver un logement de qualité ;

Un endroit formidable à visiter - parce que c'est un endroit formidable où vivre - Initiative de restauration côtière et Centre de création naturelle ;

Poursuivant le développement urbain des phases 1, 2 et 3, la construction de la phase 4 permettra aux gens de se reconnecter aux berges du fleuve et sera valorisée pour leur contribution à la région.

Activités tout au long de l'année

plate-forme d'élevation



l'été

Grand défilé



En automne

Activités aquatiques à flot



Diverses activités côtières

Activités aquatiques à flot



A surveiller, change de la glace

8a84a54ed3

Printemps

ALIMENTER UN NOUVEAU FLUX RIVERAIN

LE FLEUVE REPREND SES BERGES
ET LES CITOYENS LEUR FLEUVE

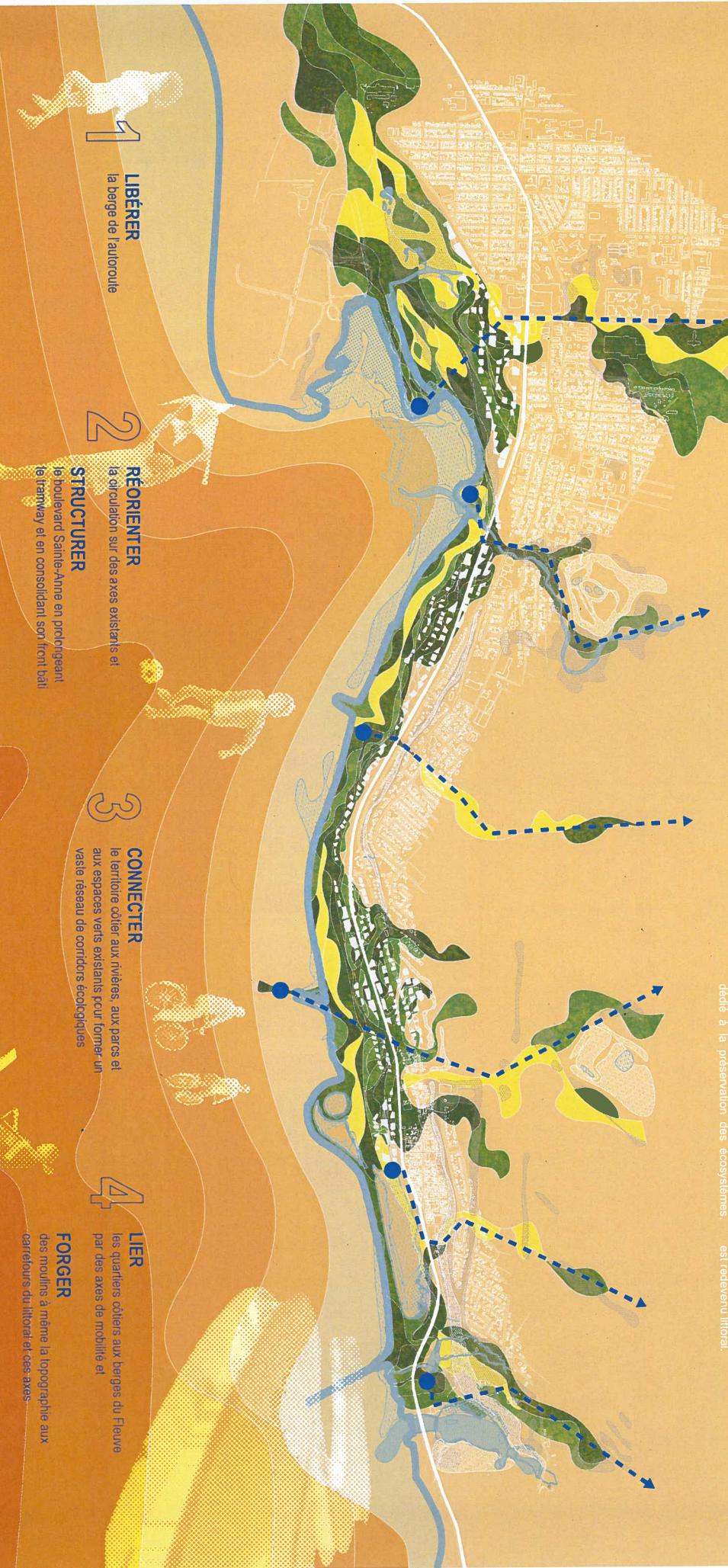
LA SÉDIMENTATION COMME ANCRAGE AU TERRITOIRE

Au gré des marées et du temps, l'histoire et la mémoire des lieux sont façonnées dans les sédiments du littoral. À la manière des couches sédimentaires qui se déposent en couches successives pour nourrir les écosystèmes, le projet consiste à redonner au fleuve sa berge et à réorganiser le site à partir des communautés qu'il rassemble, tant humaines que matérielles, qu'écologiques. Avec la libération des berges de l'autoroute et la rationalisation des axes de mobilité, un nouveau flux riverain se déploie pour former des milieux de vie complets dans ce nouvel axe culture-nature.

LA RECONQUÊTE DU LITTORAL ESTACHEVÉE

Le littoral Est est redevenu littoral. L'autoroute n'existe plus puisque la circulation est désormais sur le boulevard Sainte-Anne. Cet axe structurant accueille le tramway et une multitude de nouveaux bâtiments. La déambulation des piétons et le bruit émanant des commerces de proximité imprègnent les lieux d'une atmosphère conviviale et accueillante. La présence des nouveaux résidents, des travailleurs et des touristes ajoute une vitalité et une effervescence au secteur. Il est possible de deviner l'ancienne cicatrice de l'autoroute qui est dorénavant dédié à la préservation des écosystèmes.

Les différentes zones aménagées accueillent des amoureux du plain air, des passagers d'ornithologie, des résidents, adeptes d'événements culturels, des travailleurs en pause, des sportifs de tout genre et même des fervents d'architecture. Ces usagers circulent librement entre le corridor riverain, le boulevard et même les quartiers au nord qui sont facilement accessibles. À travers ces nouveaux flux, six moulins portent le paysage comme repères physiques, mais surtout comme repères sociaux. La population investit ces lieux aux usages multiples et le constat est toujours le même : le littoral Est est redevenu littoral.



LE DÉPLOIEMENT DU PROJET

AUTOROUTE
L'autoroute est ferrée et dégagé les berges afin d'augmenter son accès pour la population, la faune et la flore. Ce dégagement permet d'intervenir sur l'enrochement qui caractérise les berges.

RÉSEAU ROUTIER
La circulation est redirigée sur le boulevard Sainte-Anne à l'est ainsi que sur l'autoroute 40 et sur l'avenue Royale. Pour se diriger vers le centre-ville à l'ouest, les communications sont prévues à partir du boulevard Sainte-Anne vers le boulevard Henri-Bourassa et vers le boulevard des Capucins.

TRAMWAY
Le tramway est prolongé sur l'emprise du boulevard Sainte-Anne jusqu'aux chutes Montmorency et sur l'île d'Orléans. Le boulevard accueille un débit de circulation plus élevé et agit comme un axe structurant pour le développement de nouveaux milieux de vie complets et résilients.

AUTOROUTE 40
AVENUE ROYALE
BOUlevard SAINTE-ANNE
RÉSEAU ROUTIER

LE SECTEUR DE LA RIVIÈRE BEAUPORT



AUTOROUTE 40
AVENUE ROYALE
BOUlevard SAINTE-ANNE
RÉSEAU ROUTIER

La circulation est redirigée sur le boulevard Sainte-Anne à l'est ainsi que sur l'autoroute 40 et sur l'avenue Royale. Pour se diriger vers le centre-ville à l'ouest, les communications sont prévues à partir du boulevard Sainte-Anne vers le boulevard Henri-Bourassa et vers le boulevard des Capucins.

TRAMWAY
Le tramway est prolongé sur l'emprise du boulevard Sainte-Anne jusqu'aux chutes Montmorency et sur l'île d'Orléans. Le boulevard accueille un débit de circulation plus élevé et agit comme un axe structurant pour le développement de nouveaux milieux de vie complets et résilients.

AUTOROUTE 40
AVENUE ROYALE
BOUlevard SAINTE-ANNE
RÉSEAU ROUTIER

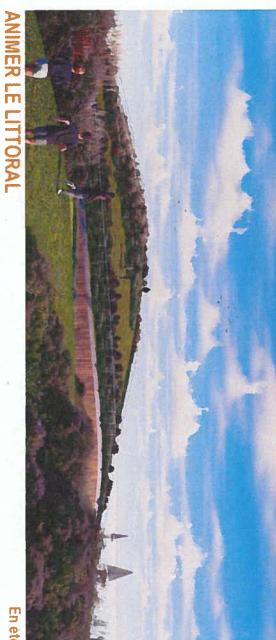
LIENS PHYSIQUES
Les liaisons physiques entre les quartiers et les berges augmentent l'accès à la rivière et aux îles. La création de nouveaux axes de mobilité permet aux résidents d'accéder facilement à la berge.

CORRIDORS VERTS
L'emprise de l'autoroute est transformée en corridor de biodiversité. Un vaste réseau écologique relie les espaces verts adjacents aux quatre rivières existantes.

LIENS PHYSIQUES
Les liaisons physiques entre les quartiers et les berges augmentent l'accès à la rivière et aux îles. La création de nouveaux axes de mobilité permet aux résidents d'accéder facilement à la berge.

MOULINS
La présence de six moulins permet d'intégrer des usages collectifs qui rythment ce nouvel axe en proposant des lieux de rencontres et un lien fort avec les nouvelles stations de tramway.

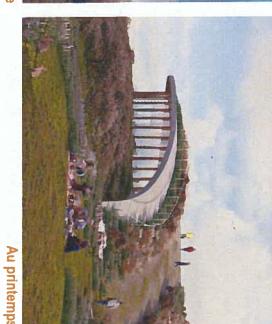
MOULINS
La présence de six moulins permet d'intégrer des usages collectifs qui rythment ce nouvel axe en proposant des lieux de rencontres et un lien fort avec les nouvelles stations de tramway.



En été



En automne



Au printemps

A / RENATURALISER LES BERGES

L'enrochement actuel laisse place à une stabilisation naturelle à l'aide d'un reprofilage et d'une présence régulière accrue à la confluence des cours d'eau. Une végétalisation des ouvrages existants est réalisée sur le reste de la berge. Ces restaurations améliorent la conservation et la restauration des habitats naturels du secteur.



B / STRUCTURER LA CIRCULATION

Le boulevard conserve quatre voies de circulation bidirectionnelles et le tramway est prolongé au centre. De chaque côté, une bande de planation est aménagée avec un généreux trottoir alors que une piste cyclable parallèle est prévue dans l'axe de l'axe et à la convivialité des déplacements.



LE MOULIN COMME IMPULSION COLLECTIVE

Aussi inspiré comme un élément signalétique que faisant écho aux anciens moulins de Bauport, les six pavillons multifonctionnels émergent dans la topographie du site pour participer aux différentes strates. À travers leur implantation, ils abordent de façon distincte le rapport au fleuve et ils agissent comme point d'attache pour les axes de mobilité nord-sud. Ils ponctuent les six secteurs de sorte à alimenter la vocation sociale, communautaire et culturelle du projet. Accompagnés par le flux des silouvens et des visiteurs, ces relais paysagers participent à la topographie riveraine et transforment le rapport avec la berge en s'ancrant dans la mémoire des lieux.

1 boulevard urbain structurant et mieux structuré	8 nouvelles stations de tramway	9,5 kilomètres de voies libres
6 centres adaptées aux aspirations de la communauté	8 habitats naturels uniques préservés	10 d'accès au fleuve depuis Bauport

MOULIN À SAVOIR

Le pavillon accueille un centre de recherche universitaire sur les milieux humides et un espace éducatif permettant la location d'équipement de plein air.

MOULIN À MOUVEMENTS

Le pavillon comprend plusieurs plateaux sportifs intérieurs et un centre récréatif permettant la location d'équipement de plein air.

MOULIN À EXPRESSION

Le pavillon comporte une salle de spectacle de petit gabarit et des espaces de répétition.

MOULIN À CRÉATION

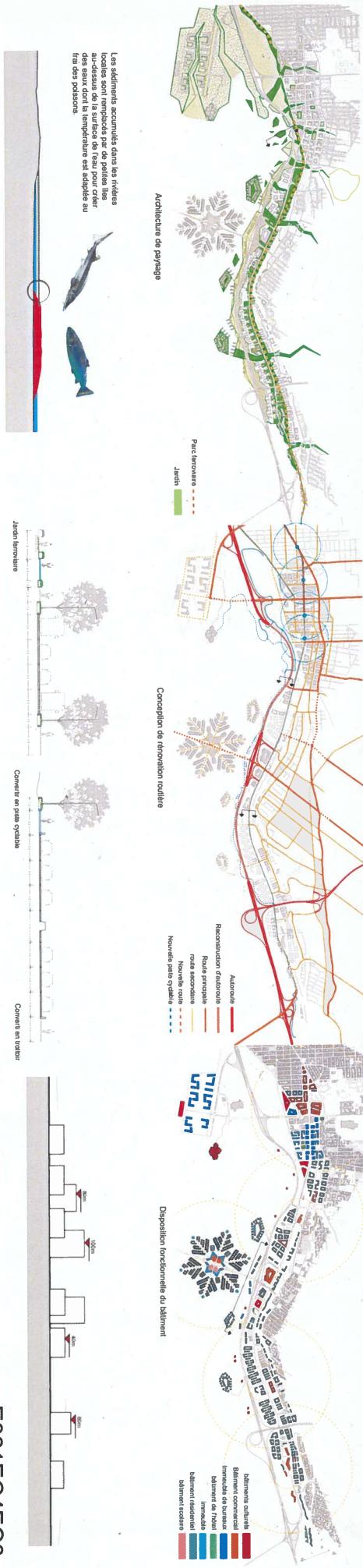
Le pavillon contient le Musée d'art écologique et ses résidences d'artistes permettant l'exposition d'art engagé à propos du contexte climatique.

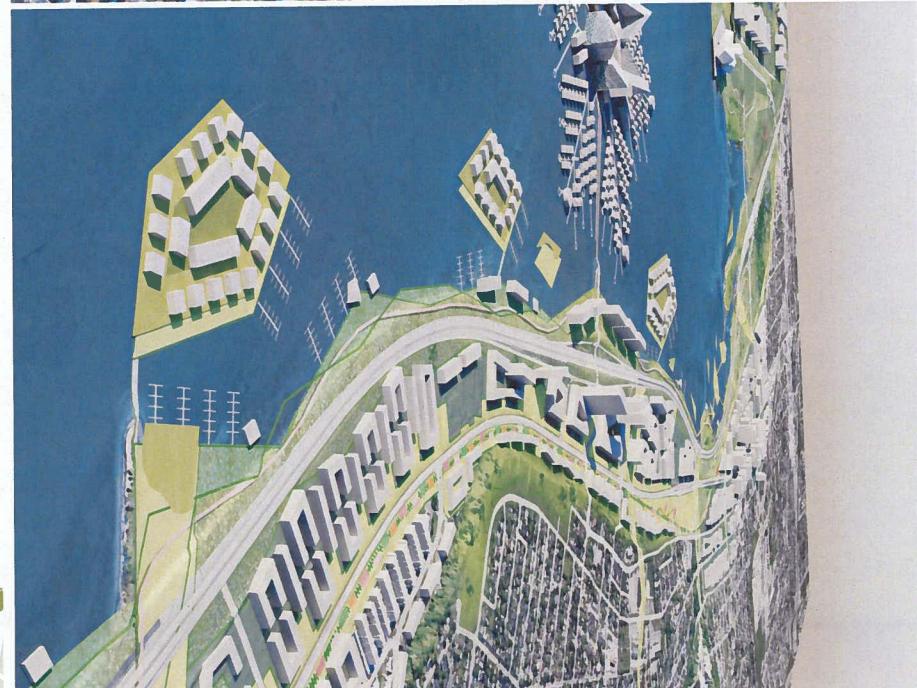
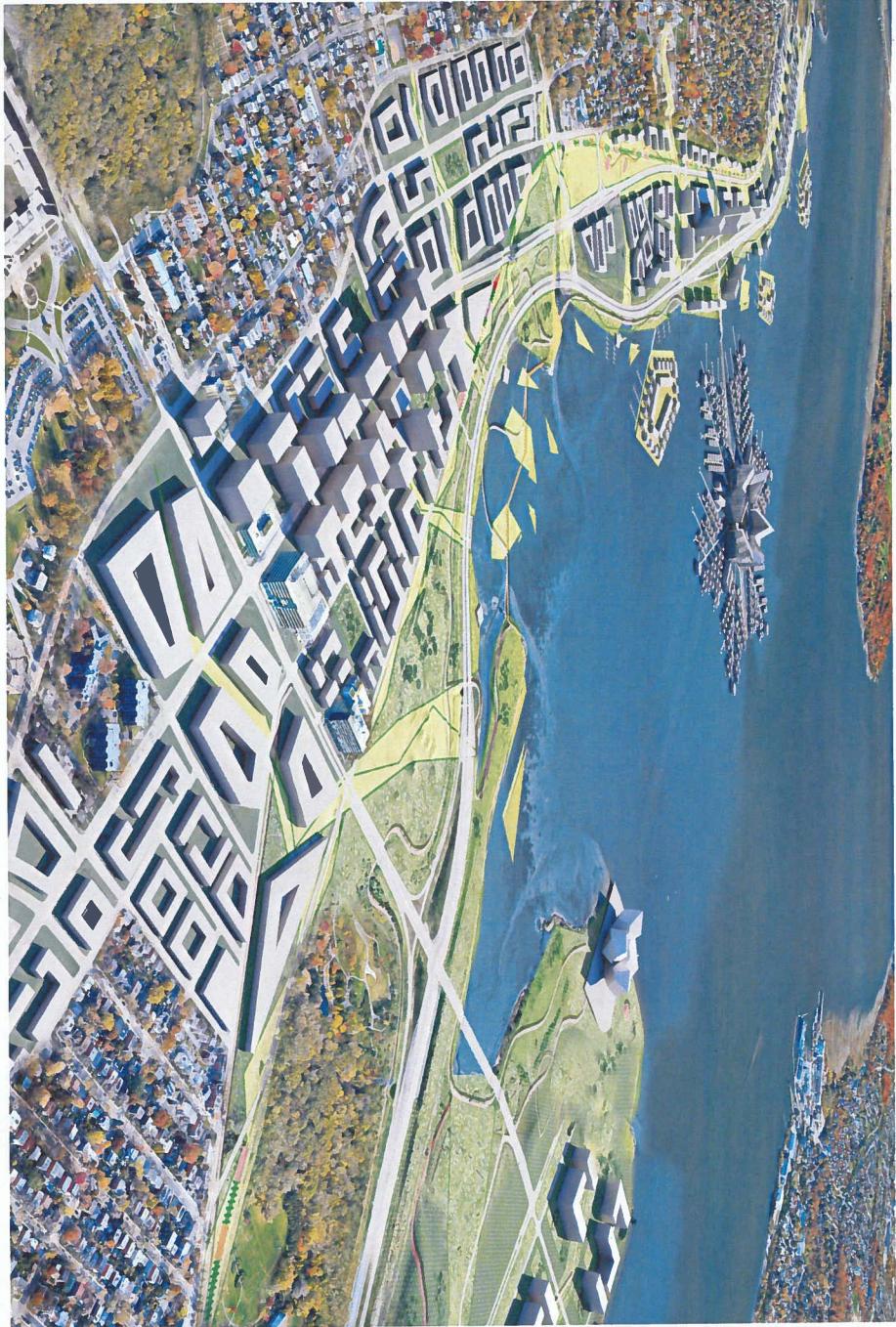
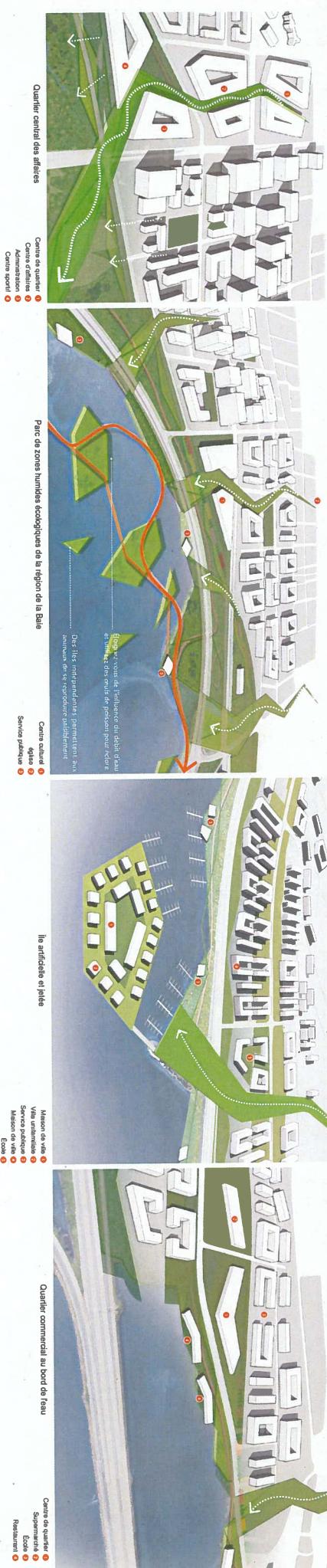
MOULIN À PARTAGE

Le pavillon est utilisé comme centre culturel et communautaire incluant une bibliothèque, des petits espaces de diffusion et des espaces multifonctionnels.

MOULIN À MÉMOIRE

Le pavillon abrite le Centre de la culture et des arts autochtones ainsi que des locaux d'enseignement des arts autochtones et un espace de diffusion multifonctionnel.





联排
双拼 独株

住宅

公寓

